



**ООО «СТАНДАРТ КОНСАЛТИНГ»**

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
о годовой бухгалтерской отчетности**

**Ассоциации  
Саморегулируемая организация работодателей  
«Союз строителей Республики Башкортостан»  
за 2024 год**

г. Уфа, 2025 г

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**

Общему собранию Ассоциации  
Саморегулируемая организация работодателей  
«Союз строителей Республики Башкортостан»

### **Мнение**

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», сокращенное наименование АСРОР «Союз строителей РБ» (ОГРН 1090200000043), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о целевом использовании средств за 2024 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о финансовых результатах за 2024 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2024 год, включая основные положения учетной политики.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» по состоянию на 31 декабря 2024 года, целевое использование средств за 2024 г, финансовые результаты ее деятельности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### **Основание для выражения мнения**

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров, (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### **Ответственность руководства и Совета аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность**

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой

бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Члены Совета несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### **Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами Совета аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Панова Лидия Ивановна

Директор ООО «Стандарт Консалтинг»

ОРНЗ 20206020025



Халитова Галина Вячеславовна

Руководитель аудита,

по результатам которого составлено

аудиторское заключение

ОРНЗ 20206020025

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Стандарт Консалтинг»,

ОГРН 1030204596157,

450022, Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Минигали Губайдуллина, д.25/3 кв 17,

ОРНЗ 11006003248.

« 11 » августа 2025 года

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2024 г.**

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

Организация Ассоциация Саморегулируемая организация работодателей "Союз строителей Республики Башкортостан" по ОКПО \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

Классификация экономической деятельности Деятельность предпринимательских членских некоммерческих организаций по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

Организационно-правовая форма/форма собственности Саморегулируемые организации/Смешанная по ОКПОФ/ОКФС \_\_\_\_\_

Юридическая собственность с долями федеральной собственности и собственности субъектов Российской Федерации (введено в действие постановлением N 1/99, утв. Госстандартом РФ) по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_

Местонахождение (адрес) 450008, Башкортостан Респ, г Уфа, ул \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/ \_\_\_\_\_

Имя, отчество (при наличии) индивидуального \_\_\_\_\_

Адрес аудиторской организации/индивидуального \_\_\_\_\_

Адрес аудиторской организации/индивидуального \_\_\_\_\_

Адрес аудиторской организации/индивидуального \_\_\_\_\_

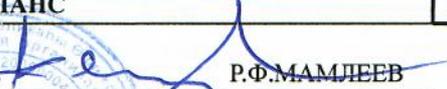
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Коды		
0710001		
31	12	2024
88134056		
0274900035		
94.11		
20619	43	
384		

ИНН	0278092163
ОГРН/ ОГРНИП/	1030204596157

Показатель <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	на 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	на 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup>	на 31 декабря 2022 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	10348	13730	10909
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	10348	13730	10909
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	0	0	0
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	19429	17857	12934
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1389021	1289593	1196830
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	1408450	1307450	1209764
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1418798	1321180	1220673

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	на 31 декабря 2024 г. <sup>3</sup>	на 31 декабря 2023 г. <sup>4</sup>	на 31 декабря 2022 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ<sup>6</sup></b>				
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350	75342	81593	80325
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	7654	7933	8213
	Резервный и иные целевые фонды	1370	1323513	1219407	1126013
	Итого по разделу III	1300	1406509	1308933	1214551
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450	0	2319	0
	Итого по разделу IV	1400	0	2319	0
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	7165	4341	1660
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	2430	2109	1766
	Прочие обязательства	1550	2694	3478	2696
	Итого по разделу V	1550	12289	9928	6122
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1418798	1321180	1220673

Руководитель  Р.Ф. МАМЛЕЕВ  
(подпись) (расшифровка подписи)

28 » марта 20 25 г.

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел «Целевое финансирование». Вместо показателей «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)», «Собственные акции, выкупленные у акционеров», «Добавочный капитал», «Резервный капитал» и «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» некоммерческая организация включает показатели «Паевой фонд», «Целевой капитал», «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества», «Резервный и иные целевые фонды» (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах  
за 2024 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ/ОКФС

по ОКЕИ

Организация Ассоциация Саморегулируемая организация работодателей "Союз строителей Республики Башкортостан"

Идентификационный номер налогоплательщика

Классификация экономической Деятельность предпринимательских членских некоммерческих организаций

Организационно-правовая форма/форма собственности Саморегулируемые организации/Смешанная

Юридическая собственность с долями федеральной собственности и собственности субъектов Российской Федерации (введено в действие постановлением N 1/99, утв. Госстандартом РФ)

Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
0710002		
31	12	2024
88134056		
0274900035		
94.11		
20619	43	
384		

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2024 г. <sup>3</sup>	За 2023 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110		
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	97310	44260
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	34	91
	Прочие расходы	2350	(183)	(103)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	97161	44248
	Налог на прибыль <sup>7</sup>	2410	(19432)	(8850)
	в т. ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	(19432)	(8850)
	отложенный налог на прибыль	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	77729	35398

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2024 г. <sup>3</sup>	За 2023 г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>7</sup>	2530		
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	77729	35398
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Директор Р.Ф. МАМЛЕЕВ  
 (подпись) (расшифровка подписи)

28 » марта 20 25 г.

#### Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода», Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

**Отчет о целевом использовании средств  
за 2024 г.**

Форма по ОКУД  
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710003		
31	12	2024
88134056		
0274900035		
94.11		
20619	43	
384		

Организация Ассоциация Саморегулируемая организация работодателей "Союз строителей Республики Башкортостан" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ по ОКПО  
Классификация экономической Деятельность предпринимательских членских некоммерческих по ОКВЭД 2  
организаций \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма/форма собственности Саморегулируемые организации/Смешанная по ОКОПФ/ОКФС  
Иностранная собственность с долями федеральной собственности и собственности субъектов Российской Федерации (введено в действие постановлением N 1/99, утв. Госстандартом РФ) \_\_\_\_\_ по ОКОПФ/ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_ по ОКЕИ

Пояснение <sup>3</sup>	Наименование показателя	Код	За 2024 г. <sup>1</sup>	За 2023 г. <sup>2</sup>
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	81593	80325
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215	52745	55469
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	7441	4004
	Прочие	6250	2	570
	Всего поступило средств	6200	60188	60043
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(3309)	(2134)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т. п.	6312	(510)	(732)
	иные мероприятия	6313	(2799)	(1402)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(55194)	(48390)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(44067)	(37620)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(873)	(1509)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(567)	(314)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(6335)	(6137)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(224)	()
	прочие	6326	(3128)	(2810)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(0)	(770)
	Прочие	6350	(7936)	(7481)
	Всего использовано средств	6300	(66439)	(58775)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	75342	81593

Руководитель \_\_\_\_\_ Р.Ф. МАМЛЕЕВ  
(подпись) (расшифровка подписи)

« 28 » \_\_\_\_\_ марта \_\_\_\_\_ 20 25 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
3. Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно приложениям № 1 и № 2 к настоящему приказу.

8

Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах за 2024 год (тыс. руб.)  
Ассоциация Саморегулируемая организация работодателей "Союз строителей Республики Башкортостан"  
ИНН 0274900035 КПП 027501001

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

0710005 с. 1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода				
			первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	выбыло		начислено амортизации	убыток от обесценения	переоценка		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация и убытки от обесценения		
						первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация				
<b>Нематериальные активы - всего</b>	<b>5100</b>	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	( - )	-	( - )
	<b>5110</b>	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	( - )	-	( - )
в том числе:	5101	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	( - )	-	( - )
Програмное обеспечение, базы данных	5111	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	( - )	-	( - )
		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	( - )	-	( - )
		за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	( - )	-	( - )
и т.д.			-	( - )	-	( - )	-	( - )	-	-	-	-	( - )	-	( - )

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря		На 31 декабря		На 31 декабря	
		20 24 г. <sup>4</sup>	20 23 г. <sup>2</sup>	20 23 г. <sup>2</sup>	20 22 г. <sup>5</sup>	20 22 г. <sup>5</sup>	
Всего	5120	-	-	-	-	-	
в том числе:							
(вид нематериальных активов)		-	-	-	-	-	
(вид нематериальных активов)		-	-	-	-	-	
и т.д.		-	-	-	-	-	

9

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря		На 31 декабря	
		20 24 г. <sup>4</sup>	20 23 г. <sup>2</sup>	20 22 г. <sup>5</sup>	20 21 г. <sup>5</sup>
Всего	5130	-	-	-	-
в том числе:					
(вид нематериальных активов)		-	-	-	-
(вид нематериальных активов)		-	-	-	-
и т.д.		-	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период		На конец периода	
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы
НИОКР - всего	5140	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	( - )
	5150	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	( - )
в том числе:		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	( - )
	(объект, группа объектов)	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	( - )
(объект, группа объектов)		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	( - )
	(объект, группа объектов)	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	-	( - )	( - )
и т.д.			-	( - )	-	( - )	-	( - )	( - )

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	( - )	-
	5170	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	( - )	-
в том числе: (объект, группа объектов)		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	( - )	-
		за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	( - )	-
(объект, группа объектов)		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	( - )	-
		за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	( - )	-
И т.д.			-	( - )	( - )	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	( - )	-
	5190	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	( - )	-
в том числе: (объект, группа объектов)		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	( - )	-
		за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	( - )	-
(объект, группа объектов)		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	( - )	-
		за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	( - )	-
И т.д.			-	( - )	( - )	-

11

## 2. Основные средства

## 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация и убытки от обесценения	поступило	выбыло объектов		начислено амортизации	убыток от обесценения	переоценка		первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация	
						первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация и убытки от обесценения			первоначальная стоимость <sup>3</sup>	накопленная амортизация			
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 20 24 г. <sup>1</sup>	16622	( 2892 )	422	( )	( )	( 3804 )	( - )	( - )	( - )	( - )	17044	( 6696 )
	5210	за 20 23 г. <sup>2</sup>	16490	( 5581 )	6087	( 5955 )	( )	( 3266 )	( - )	( - )	( - )	( - )	16622	( 2892 )
в том числе:	5201	за 20 24 г. <sup>1</sup>	10182	( 2441 )	-	( - )	( - )	( 209 )	( - )	( - )	( - )	( - )	10182	( 2650 )
	5211	за 20 23 г. <sup>2</sup>	10182	( 2232 )	-	( - )	( - )	( 209 )	( - )	( - )	( - )	( - )	10182	( 2441 )
Транспортные средства	5202	за 20 24 г. <sup>1</sup>	353	( 161 )	-	( - )	( - )	( 70 )	( - )	( - )	( - )	( - )	353	( 231 )
	5212	за 20 23 г. <sup>2</sup>	353	( 90 )	-	( - )	( - )	( 71 )	( - )	( - )	( - )	( - )	353	( 161 )
Офисное оборудование	5203	за 20 24 г. <sup>1</sup>	6087	( 290 )	422	( )	( )	( 3525 )	( - )	( - )	( - )	( - )	6509	( 3815 )
	5213	за 20 23 г. <sup>2</sup>	5955	( 3259 )	6087	( 5955 )	( )	( 2986 )	( - )	( - )	( - )	( - )	6087	( 290 )
и т.д.			-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )
Учено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	-	( - )
	5230	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	-	( - )
в том числе:		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	-	( - )
	(группа объектов)	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	-	( - )
(группа объектов)		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	-	( - )
	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	-	( - )
и т.д.			-	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	( - )	-	( - )

## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	( - )	-	
	5250	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	( 6087 )	-	
в том числе:	5241	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	( - )	-	
	5251	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	( - )	-	
Транспортные средства	5242	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	( - )	-	
	5252	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	( - )	-	
Офисное оборудование	5243	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	( - )	-	
	5253	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	( 6087 )	-	
ППА Офис Кирова, 1			-	( - )	( - )	-	
и т.д.			-	( - )	( - )	-	

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 20 24 г. <sup>1</sup>	за 20 23 г. <sup>2</sup>
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
(объект основных средств)		-	-
(объект основных средств)		-	-
и т.д.		-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:		( - )	( - )
(объект основных средств)		( - )	( - )
(объект основных средств)		( - )	( - )
и т.д.		( - )	( - )

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 24 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 23 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 22 г. <sup>5</sup>
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-

## 3. Финансовые вложения

## 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступило	Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>7</sup>		выбыло (погашено)	накопленная корректировка <sup>7</sup>	начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка <sup>7</sup>	
												первоначальная стоимость
Долгосрочные - всего	5301	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-	-
	5311	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-	-
в том числе: (группа, вид)		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-	-
		за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-	-
И т.д.			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-	-
	5315	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-	-
в том числе:		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-	-
		за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-	-
И т.д.			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-	-
	5310	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	-	-	( - )	-	-	-	-	-	-

## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря		На 31 декабря	
		20 24 г. <sup>4</sup>	20 23 г. <sup>2</sup>	20 22 г. <sup>5</sup>	20 21 г. <sup>5</sup>
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	5320	-	-	-	-
в том числе:					
(группы, виды)		-	-	-	-
И т.д.		-	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	5325	-	-	-	-
в том числе:					
(группы, виды)		-	-	-	-
И т.д.		-	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-	-

## 4. Запасы

## 4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода			
			себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себестоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себестоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	2081	( 2081 )	-	X	-	( - )	-	
	5420	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	2589	( 2589 )	-	X	-	( - )	-	
в том числе:	5401	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	2081	( 2081 )	-	-	-	( - )	-	
Материалы, МПЗ	5421	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	2589	( 2589 )	-	-	-	( - )	-	
		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	( - )	-	-	( - )	-	-	-	( - )	-	
(группа, вид)		за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	( - )	-	-	( - )	-	-	-	( - )	-	
И т.д.			-	( - )	-	-	( - )	-	-	-	( - )	-	

## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 24 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 23 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 22 г. <sup>5</sup>
Запасы, не оплаченные на отчетную дату, - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
(группа, вид)		-	-	-
И т.д.		-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору, - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
(группа, вид)		-	-	-
И т.д.		-	-	-

17



5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 24 г. <sup>4</sup>		На 31 декабря 20 23 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 20 22 г. <sup>5</sup>	
		Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость	Учетная по условиям договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
В том числе:							
Членские взносы		6522	1791	5851	1784	5741	1652
И т.д.		-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода
				поступление			выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции) <sup>9</sup>	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления <sup>9</sup>	погашение	списание на финансовый результат <sup>9</sup>	перевод из долгово-краткосрочную задолженность		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	-	-	( - )	( - )	( - )	( - )	-
	5571	за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	-	-	( - )	( - )	( - )	( - )	-
в том числе:										
(вид)		за 20 24 г. <sup>1</sup>	-	-	-	( - )	( - )	( - )	( - )	-
		за 20 23 г. <sup>2</sup>	-	-	-	( - )	( - )	( - )	( - )	-
И т.д.			-	-	-	( - )	( - )	( - )	( - )	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 20 24 г. <sup>1</sup>	4341	7130	-	( 4306 )	( - )	( - )	( - )	7165
	5580	за 20 23 г. <sup>2</sup>	1660	4341	-	( 1660 )	( - )	( - )	( - )	4341
в том числе:										
Расчеты по налогам	5561	за 20 24 г. <sup>1</sup>	3994	6937	-	( 3994 )	( - )	( - )	( - )	6937
	5581	за 20 23 г. <sup>2</sup>	1396	3994	-	( 1396 )	( - )	( - )	( - )	3994
в том числе:										
Членские взносы	5562	за 20 24 г. <sup>1</sup>	323	185	-	( 288 )	( - )	( - )	( - )	220
	5582	за 20 23 г. <sup>2</sup>	233	323	-	( 233 )	( - )	( - )	( - )	323
в том числе:										
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5562	за 20 24 г. <sup>1</sup>	24	8	-	( 24 )	( - )	( - )	( - )	8
	5582	за 20 23 г. <sup>2</sup>	31	24	-	( 31 )	( - )	( - )	( - )	24
в том числе:										
Итого	5550	за 20 24 г. <sup>1</sup>	4341	7130	-	( 4306 )	( - )	( - )	( - )	7165
	5570	за 20 23 г. <sup>2</sup>	1660	4341	-	( 1660 )	( - )	( - )	( - )	4341

6.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 24 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 23 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 22 г. <sup>5</sup>
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
(вид)		-	-	-
(вид)		-	-	-
и т.д.		-	-	-

6. Затраты на производство

Наименование показателя	Код	За 20 24 г. <sup>1</sup>	За 20 23 г. <sup>2</sup>
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):			
незавершенного производства, готовой продукции и др. (прирост [-])	5670	-	-
незавершенного производства, готовой продукции и др. (уменьшение [+])	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	-	-

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
<b>Оценочные обязательства - всего</b>	<b>5700</b>	2109	2992	( 2671 )	( - )	2430
в том числе: Резерв по отпускам	5701	2109	2992	( 2671 )	( - )	2430
(вид оценочного обязательства)		-	-	( - )	( - )	-
и т.д.		-	-	-	-	-

## 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 20 24 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 23 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 20 22 г. <sup>5</sup>
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе: (вид)		-	-	-
и т.д.		-	-	-
Выданные - всего	5810	-	-	-
в том числе: (вид)		-	-	-
и т.д.		-	-	-

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	3а 20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>		3а 20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>			
		Получено бюджетных средств - всего	в том числе:	На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900						
в том числе:							
на текущие расходы	5901						
на вложения во внеоборотные активы	5905						
Бюджетные кредиты - всего		20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>		-	( - )	-	
		20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>		-	( - )	-	
в том числе:							
(наименование цели)		20 <u>24</u> г. <sup>1</sup>		-	( - )	-	
		20 <u>23</u> г. <sup>2</sup>		-	( - )	-	
и т.д.							

## Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. В случае переоценки в графе "Первоначальная стоимость" приводится текущая рыночная стоимость или текущая (восстановительная) стоимость.
4. Указывается отчетная дата отчетного периода.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация графы "Накопленная амортизация" и "Начисленная амортизация"
7. Накопленная корректировка определяется как:  
разница между первоначальной и текущей рыночной стоимостью - по финансовым вложениям, по которым можно определить текущую рыночную стоимость;  
начисленная в течение срока обращения между первоначальной стоимостью и номинальной стоимостью - по долговым ценным бумагам, по которым не определяется текущая рыночная стоимость;
8. Величина резерва под обесценение финансовых вложений, созданного на предыдущую отчетную дату, - по финансовым вложениям, по которым не определяется текущая рыночная стоимость.
9. Данные раскрываются за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.
10. Данные раскрываются за минусом кредиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде.

Президент

Мамлеев Р.Ф.

28.03.2025



22

**АССОЦИАЦИЯ  
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН»**

**Пояснения  
к годовой бухгалтерской отчетности за 2024 год**

Пояснения являются неотъемлемой частью бухгалтерской отчетности АСРОР «Союз строителей РБ», сформированной исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Полное наименование организации – Ассоциация Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан».

Сокращенное наименование – АСРОР «Союз строителей РБ».

Юридический и почтовый адрес: 450008, РБ, г. Уфа, ул. Кирова, д.1, офис 421.

Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц от 14 января 2009 г. ОГРН 1090200000043.

АСРОР «Союз строителей РБ» - ИНН 0274900035 КПП 027501001.

АСРОР «Союз строителей РБ» зарегистрировано Министерством юстиции Российской Федерации по Республике Башкортостан, Учетный № 0314032047.

АСРОР «Союз строителей РБ» руководствуется Уставом в редакции, принятой Общим собранием членов АСРОР «Союз строителей РБ» протокол № 1 от 06 сентября 2018 года (зарегистрирован в Управлении Минюста РФ по Республике Башкортостан 21.09.2018 г.).

Основной вид деятельности - (ОКВЭД2 – 94.11) Деятельность коммерческих и предпринимательских организаций, деятельность профессиональных организаций.

АСРОР «Союз строителей РБ» (далее Ассоциация) является некоммерческой организацией, созданной на основе общности целей и интересов своих членов, осуществляющих деятельность в сфере строительства и смежных с ним областях.

АСРОР «Союз строителей РБ» приобрело статус Саморегулируемой организации, основанной на членстве юридических лиц, осуществляющих строительство, с даты внесения сведений в Государственный реестр саморегулируемых организаций: – уведомление № БК-45/2038 от 11 августа 2009 года г. Москва.

Регистрационный номер записи: СРО-С-025-10082009 от 10 августа 2009г. и номер реестровой записи 25.

Высшим органом управления Ассоциации является Общее собрание членов.

Совет Ассоциации является постоянно действующим коллегиальным органом управления, действует на основании Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», утвержденного Общим собранием и состоит из 15 человек:

1. Александров Павел Владимирович - Председатель Республиканской организации Башкортостана Профсоюза строителей России
2. Бикмухаметов Халит Абдулсаматович - Генеральный директор ПАО «АК Востокнефтезаводмонтаж»
3. Гайсин Хайдар Миншарифович - Директор ООО «Акрополь»
4. Галлямов Ришат Минисламович - Заместитель генерального директора ООО «ГК Башкирский кирпич»
5. Гималтдинов Нияз Шамсиевич - Заместитель директора ООО «Сальвия»
6. Загиров Наил Гамилович - Генеральный директор ООО «Энер-холдинг»
7. Ивлев Леонид Алексеевич - Генеральный директор ОАО УМУ «Промвентиляция»
8. Каравайченко Михаил Георгиевич - Председатель Совета директоров ЗАО Нефтемонтаждиагностика
9. Кузнецов Дмитрий Валерьевич - Директор Архитектурно-строительного института «Уфимский государственный нефтяной технический университет»
10. Кузнецов Сергей Владимирович - Генеральный директор ООО СМК «Каркас»
11. Мамлеев Рашит Фаритович - Президент АСРОР «Союз строителей РБ»
12. Мансуров Марат Равкатович - Директор ООО «Теплоизоляция-1»
13. Минибаев Ильфир Гуссамович - Генеральный директор ООО «Строительная фирма №3»
14. Мустафин Радик Флюсович - Декан факультета «Природопользование и строительство» ФГБОУ ВО «Башкирский государственный аграрный университет»
15. Шайбаков Халим Ханифович - Генеральный директор «Управление капитального строительства Пермского края».

Президент Ассоциации - Мамлеев Рашит Фаритович:

- действует на основании Положения «О председателе Совета (Президенте) Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», утвержденного Общим Собранием;
- руководит деятельностью Совета Ассоциации;
- возглавляет Совет, ведет заседания Совета, председательствует на Общем Собрании.

Исполнительный орган - генеральный директор Васильев Владислав Владимирович:

- действует на основании Положения «О генеральном директоре Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», утвержденного Общим Собранием.

Цели и Приоритетные направления деятельности Ассоциации:

- разработка и утверждение Требований к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- осуществление контроля за предпринимательской и профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации;

-повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

-обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если для заключения соответствующих договоров является обязательным;

-рассмотрение жалоб на действия членов Ассоциации в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и внутренних документов Ассоциации;

- исключение из членства в Ассоциации, приостановление членства в Ассоциации, по основаниям, предусмотренным действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации;

-ведение Реестра членов Ассоциации;

-ведение Национального Реестра Специалистов (НРС).

Бухгалтерская (финансовая) отчетность АСРОР «Союз строителей РБ» подлежит обязательному аудиту. Аудитор бухгалтерской (финансовой) отчетности АСРОР «Союз строителей РБ» за 2024 год, утвержден Общим собранием от 18 сентября 2024 г. (Протокол № 1), аудиторская организация ООО «Стандарт Консалтинг» (ОИН 11006003248).

Бухгалтерская отчетность сформирована Ассоциацией, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности и состоит из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2024 года, отчета о целевом использовании средств за 2024 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о финансовых результатах за 2024 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2024 год.

АСРОР «Союз строителей РБ» применяет общую систему налогообложения. С 01 января 2025 года в соответствии с представленным уведомлением о переходе на применение упрощенной системы налогообложения - УСН с объектом налогообложения доход.

Среднесписочная численность работников Ассоциации на 31.12.2024 г. – 21 человека, на 31.12.2023 г. – 22 человека.

Финансовые средства Ассоциации формируются за счет вступительных, членских взносов и целевых взносов, а также иных поступлений, определенных Уставом Ассоциации и отражаются в бухгалтерском учете по кредиту счета 86 «Целевое финансирование» в составе дебиторской задолженности на дату начисления.

На основании Положения «О членстве в АСРОР «Союз строителей РБ», в том числе о требованиях к членам АСРОР «Союз строителей РБ», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» членские взносы вносятся членами Ассоциации ежеквартально, их годовой размер определяется по Приложению № 7; согласно п.4.2.1. Положения вступительный взнос не уплачивается.

Взносы в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств определяются в соответствии с Положением «О компенсационном фонде возмещения вреда АСРОР «Союз строителей РБ» и Положением «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ» в полном соответствии с Градостроительным кодексом РФ и отражаются в бухгалтерском учете по кредиту счета 82 «Резервный и иные целевые фонды».

Источником формирования средств Компенсационных фондов также являются доходы, полученные от размещения на специальных банковских счетах средств компенсационного фонда возмещения вреда и средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, контроль за состоянием которых осуществляет Совет Ассоциации.

Выплаты из средств компенсационного фонда возмещения вреда АСРОР «Союз строителей РБ», по основаниям, предусмотренным статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации не производились.

Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ», по основаниям, предусмотренным статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации производились:

- в размере 2 416 588,04 руб. на основании Постановления Восемнадцатого Арбитражного апелляционного суда от 18.04.2024г. № 18АП-1815/2024 по делу №А07-36654/22;

- в размере 4 774 845,09 руб. на основании Решения Арбитражного суда Республики Башкортостан от 06.05.2024г. по делу № А07-37153/2023.

Средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ» размещены на специальных банковских счетах в филиале «Нижегородский» АО «АЛЬФА-БАНК» г. Нижний Новгород, соответствующих требованиям постановления Правительства РФ от 28.04.2021 N 662 "Об утверждении требований к кредитным организациям, в которых допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства" и по данным бухгалтерского учета на 31 декабря 2024 года составляют:

- размер компенсационного фонда возмещения вреда (КФ ВВ) составляет 422 131 115,26 руб. (четыреста двадцать два миллиона сто тридцать одна тысяча сто пятнадцать руб. 26 коп.),

- размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (КФ ОДО) составляет 897 078 774,50 руб. (восемьсот девяносто семь миллионов семьдесят восемь тысяч семьсот семьдесят четыре руб. 50 коп.).

Прибыль от размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации за 2024 г. в сумме 22434 тыс. руб. и прибыль от размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации за 2024 г. в сумме 47854 тыс. руб. направлены на капитализацию соответствующих компенсационных фондов.

На счете 26 «Общехозяйственные расходы» учитываются затраты, направленные на достижение целей создания некоммерческой организации и на нужды управления в целом по Ассоциации. Учет ведется по статьям Сметы расходов. Все расходы, осуществляемые за счет средств целевого финансирования, ограничиваются только рамками Сметы. Затраты учитываются в том периоде, к которому они относятся, исходя из принципа временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Существенной для целей показателей отчетности признается информация, которая превышает 5 % от валюты баланса.

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения».

Ассоциация, принимая к учету актив, удовлетворяющий условиям п.4 ФСБУ 6/2020, относит его к объектам основных средств с учетом стоимостного критерия. Объект принимается в состав основных средств, если его стоимость больше 100000 рублей. Ассоциация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении малоценных (несущественных) ОС, имеющих стоимость ниже лимита. Несущественные активы соответствующие одновременно признакам основных средств, но имеющие стоимость ниже лимита сразу учитываются в расходах в момент приобретения. Затраты на их приобретение признаются в расходах периода, в котором понесены (п.5 ФСБУ 6/2020). Для обеспечения надлежащего контроля наличия и движения таких активов, они учитываются в натуральных и стоимостных показателях на забалансовом счете МЦ.04.

Ассоциация осуществляет обязательную ежегодную проверку элементов амортизации – срока полезного использования (СПИ) и ликвидационной стоимости не позднее 30 декабря. Результаты проверки ЭА оформляются протоколом комиссии.

Ликвидационная стоимость основного средства определяется, если выгода от его выбытия составит более 100000 руб. Иначе она признается равной нулю.

Ассоциация также осуществляет ежегодно тест на обесценение ОС не позднее 30 декабря. Признаки обесценения ОС определяются комиссией в ходе годовой инвентаризации ОС, в результате которых уменьшение стоимости актива происходит более чем на 10 %. Если снижение стоимости актива происходит менее чем на 10 %, обесценение актива комиссией не определяется.

Все объекты основных средств после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится (пп. а п.13 ФСБУ 6/2020).

Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта ОС в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем его списания с учета. (п. 33 ФСБУ 6/2020)

Способ начисления амортизации – линейный.

Затраты на ремонт ОС не капитализируются, а признаются расходами периода, в котором понесены (затраты на поддержание работоспособности или исправности основных средств, их текущий ремонт; затраты на неплановый ремонт в результате аварий, поломок, дефектов, если они восстанавливают нормативные показатели функционирования объектов ОС, в т.ч. СПИ, но не улучшают и не продлевают их) (п. 16 ФСБУ 26/2020).

Ассоциация принимает решение о целесообразности дальнейшего использования счета 83 для формирования Фонда недвижимого и особо ценного движимого имущества. Для объектов основных средств, приобретаемых за счет целевых средств, расход целевого финансирования признается в момент признания актива основным средством. Одновременно с этим формируется Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества. Амортизация начисляется равномерно и списывается за счет Фонда недвижимого и особо ценного движимого имущества.

Учет НМА ведется в соответствии с ФСБУ 14/2022 «Нематериальные активы». Ассоциация, принимая к учету актив, относит его к объектам НМА с учетом стоимостного критерия. Ассоциация не применяет настоящий Стандарт в отношении активов, характеризующихся признаками, установленными п.4 Стандарта, но имеющих стоимость за единицу ниже лимита, установленного в размере 100 тыс.руб. При этом затраты на приобретение, создание таких активов признаются расходами периода, в котором завершены капитальные вложения, связанные с приобретением, созданием этих активов.

Ассоциация обеспечивает надлежащий контроль наличия и движения активов, отвечающих признакам НМА, но имеющих стоимость за единицу ниже лимита с использованием забалансового учета.

Учет аренды ведется в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Договор аренды нежилого помещения от 01 ноября 2023 года №32/23 заключен с Республиканским союзом «Федерация профсоюзов Республики Башкортостан» (ИНН 0275005324, ОГРН 1020200000171).

Ассоциация признает предмет аренды на дату получения предмета аренды в качестве права пользования активом (ППА) с одновременным признанием обязательства по аренде (ОА) (п.10 ФСБУ 25/2018). Обязательство по аренде первоначально оценивается как сумма приведенной стоимости будущих арендных платежей на дату этой оценки путем дисконтирования их

номинальных величин. Применяется ставка, по которой арендатор мог бы привлечь заемные средства на срок, сопоставимый со сроком аренды.

Срок аренды рассчитывается исходя из сроков и условий, установленных договором аренды.

Полностью сформированная первоначальная стоимость ППА, с кредита 08/ППА списывается в Дт 01.03 «ППА»- Арендованное имущество

Стоимость ППА погашается через амортизацию (п.17 ФСБУ 25/2018). Амортизация начисляется линейным способом.

Процентные расходы относятся на 26 счет равномерно.

ППА раскрываются в бухгалтерском балансе в качестве самостоятельной статьи в группе статей «Основные средства».

Обязательство по аренде отражается в бухгалтерском балансе с разбивкой на краткосрочную часть и долгосрочную в разделе долгосрочных и краткосрочных обязательств в зависимости от срока погашения по строкам 1450, 1550 «Прочие обязательства» соответственно.

Учет запасов осуществляется в соответствии ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Ассоциация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К этой категории относятся следующие запасы: офисная бумага, картриджи, канцелярские принадлежности, прочие запасы для управленческих нужд.( абзац 3 пункта 2 ФСБУ 5/2019). Затраты на приобретение Запасов для управленческих нужд признаются расходом периода, в котором понесены.

Запасы, предназначенные для использования в деятельности, направленной на достижение целей создания Ассоциации, оцениваются на отчетную дату по фактической себестоимости.

Резерв под обесценение запасов не создается, в соответствии с п.33 ФСБУ 5/2019.

Способ расчета себестоимости запасов при передаче для использования в деятельности Ассоциации определяется по средней себестоимости.

Пояснения по строкам бухгалтерской отчетности на 31.12.2024 г.

Строка баланса 1150 «Основные средства»

Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Основные средства (стр. 1150):	10348	13730
Транспортные средства, в т.ч.:	7532	7741
Автомобиль Skoda Octavia A7	735	768
Автомобиль Toyota Camry	909	947
Автомобиль Toyota Camry	1893	1927
Автомобиль Toyota Highlander	3995	4099
Офисное оборудование	122	192
Право пользования активом Офис Кирова,1	2694	5797

Для обеспечения надлежащего контроля наличия и движения несущественных активов, соответствующих одновременно признакам основных средств, но имеющих стоимость ниже лимита таких активов, они учитываются в натуральных и стоимостных показателях на забалансовом счете МЦ.04 и на 31.12.2024 г. составляют 1440 тыс. руб. ( на 31.12.2023 г. – 1261 тыс.руб.)

Надлежащий контроль наличия и движения активов, отвечающих признакам НМА, но имеющих стоимость за единицу ниже лимита обеспечивается с использованием забалансового учета на счете 013 на 31.12.2024 г. в сумме 226 тыс.руб.

#### Строка баланса 1230 «Дебиторская задолженность»

На 31.12.2024 г. с учетом резерва по сомнительным долгам дебиторская задолженность составила 19429 тыс.руб. Существенной суммой в структуре дебиторской задолженности является задолженность по членским взносам, в том числе исключенных членов. Резерв по сомнительным долгам на 31.12.2024 г. составляет 5027 тыс.руб. по 56 организациям, исключенным из членов и их задолженность признана сомнительной.

Списанные суммы учитываются на забалансовом счете 007 и на 31.12.2024 г. составили 4715 тыс.руб. ( на 31.12.2023 г. – 3904 тыс.руб.)

#### Детализация по строке баланса 1230 «Дебиторская задолженность»

Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Дебиторская задолженность (стр. 1230):	19429	17857
Членские взносы	12188	13498
Резерв по сомнительным долгам	(5027)	(4363)
Проценты по спец.счету КФ возмещения вреда	3157	2218
Проценты по спец.счету КФ обеспечения договорных обязательств	6692	4886
Авансы выданные	1647	1242
Прочие	345	376
Проценты по депозитам	427	0

#### Строка баланса 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»

Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250):	1389021	1289593
Расчетный счет	8295	13665
Депозитный счет	61500	60000
Спец.счет КФ возмещения вреда	422131	386497

Спец.счет КФ обеспечения договорных обязательств	897079	829412
Касса	16	19

Строка баланса 1370 «Резервный и иные целевые фонды»

Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370):	1323513	1219407
Компенсационный фонд возмещения вреда	423510	387576
Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	900003	831831

Строка баланса 1520 «Кредиторская задолженность»

Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Кредиторская задолженность (стр. 1520):	7165	4341
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	8	24
Расчеты по налогам и сборам, страховым взносам	6937	3994
Авансы по членским взносам	220	323

Строка баланса 1540 «Оценочные обязательства»

Резерв на оплату отпусков создается ежемесячно исходя из ФОТ с учетом страховых взносов по каждому сотруднику; в конце отчетного года проводится инвентаризация величины оценочных обязательств перед работниками, в результате которой определяется их величина с учетом соответствующих страховых взносов. На 31.12.2024 г. резерв по отпускам составил 2430 тыс.руб. (на 31.12.2023 г. – 2109 тыс.руб.).

Строка баланса 1550 «Прочие краткосрочные обязательства»

На 31.12.2024 г. отражено обязательство по аренде Офис Кирова,1 в сумме 2694 тыс.руб. (на 31.12.2023 г. – 3478 тыс.руб.).

Детализация строки 2320 Отчета о финансовых результатах

Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Проценты к получению (стр. 2320):	97310	44260
Проценты по спец.счету КФ возмещения вреда	28043	12392
Проценты по спец.счету КФ обеспечения договорных обязательств	59818	26851
Проценты по депозитам	8468	4143
Проценты банка по расчетному счету	981	874

Детализация строки 2400 Отчета о финансовых результатах

Наименование показателя	На 31.12.2024	На 31.12.2023
Чистая прибыль (убыток) (стр. 2320):	77729	35398
Прибыль от размещения средств КФ возмещения вреда	22434	9913
Прибыль от размещения средств КФ обеспечения договорных обязательств	47854	21481
Прибыль от приносящей доход деятельности	7441	4004

Инвентаризация имущества и финансовых обязательств проводится комиссией, утвержденной приказом руководителя в период с 1 октября отчетного года по 31 января следующего года. Инвентаризация имущества, денежных средств, обязательств, расчетов проведена по состоянию на 31.12.2024г. По результатам проведения инвентаризации отклонений не выявлено.

Финансово-хозяйственная деятельность в отчетном периоде велась в соответствии со Сметой на 2024 год, утвержденной Общим собранием от 27 сентября 2023 года (Протокол № 1). Превышения по статьям Сметы отсутствуют. Корректировки за 2024 год в Смету не вносились.

Остаток целевых средств Ассоциации по состоянию на 31 декабря 2024 года составил 75342 тыс. руб. Прибыль за 2024г. в сумме 7441 тыс. руб. включена в смету доходов за 2024 год и направлена на ведение уставной деятельности согласно сметы расходов.

Численность членов Ассоциации АСРОР «Союз строителей РБ» за 2024 год снизилась с 635 организаций до 604 организаций. За 2024 год в Ассоциацию было принято 19 организации и было исключено 50 организаций.

Положения об оплате труда, вознаграждении и материальном стимулировании труда работников АСРОР «Союз строителей РБ» разработаны в соответствии с Трудовым кодексом. Должностные оклады установлены в соответствии с должностью и квалификацией работника и с утвержденным штатным расписанием. Выплата заработной платы производится ежемесячно в полном объеме и без задержек. Начисление и уплата всех налогов и страховых взносов произведена своевременно и в полном объеме.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована исходя из допущения непрерывности деятельности.

Ассоциация будет продолжать непрерывно свою деятельность в обозримом будущем и у неё отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения своей деятельности. Ассоциация не планирует прекращения деятельности.

По состоянию на 31.12.2024 г. АСРОР «Союз строителей РБ» выданных гарантий и поручительств не имеет. Ассоциация не выдавала и не получала обеспечительных обязательств, гарантийных писем и платежей.

Чрезвычайных фактов хозяйственной деятельности в 2023 и 2024 годах не было.

22

Цифровая валюта как средство платежа не использовалась

Неразрешенные разногласия с налоговыми органами по уплате платежей в бюджет отсутствуют.

Существенных ошибок предыдущих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде, не было.

Влияние геополитической обстановки: Ассоциация осуществляет свою деятельность только на территории Российской Федерации. На ее финансово-хозяйственную деятельность оказывают влияние экономика и финансовые рынки Российской Федерации. В 2024 и 2023 г.г. на деятельность Ассоциации и показатели ее бухгалтерской отчетности геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление, существенно не повлияли.

Один сотрудник Ассоциации мобилизован на военную службу. Членам его семьи оказывается материальная поддержка.

Информация, связанная с судопроизводством в период 2024 год:

1. № А07-36291/2023 по иску ГКУ «Инвестстрой Республики Крым» АСРОР «Союз строителей РБ» о взыскании ущерба в размере 590 647,20 рублей за нарушение ООО «СК «Южуралстрой» обязательств по государственному контракту № 077/102 от 28.08.2017г. на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Строительство двух 160 квартирных жилых домов в п.Гвардейское Симферопольского района», заключенного с Государственным заказчиком «Службой капитального строительства Республики Крым».

В настоящее время дело рассматривается в Арбитражном суде РБ.

2. Дело № А07-37437/2023 по иску ГКУ «Инвестстрой Республики Крым» АСРОР «Союз строителей РБ» о взыскании штрафа в размере 3 518 122,86 рублей за ненадлежащее исполнение ООО «СК «Южуралстрой» обязательств по государственному контракту № 077/102 от 28.08.2017г. на выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Строительство двух 160 квартирных жилых домов в п.Гвардейское Симферопольского района», заключенного с Государственным заказчиком «Службой капитального строительства Республики Крым».

Решением от 24.05.2024г., Арбитражный суд РБ в удовлетворении исковых требований Истцу отказал.

Постановлением Восемнадцатого арбитражного апелляционного суда № 18АП-9986/2024 от 02.09.2024г. решением от 24.05.2024г., Арбитражного суда РБ было оставлено без изменения.

Постановлением Арбитражного суда Уральского округа № Ф09-7281/24 от 27.01.2025г. решение АС РБ и постановление 18 ААС отменены, исковые требования удовлетворены.

06.02.2025г. направлена жалоба в Судебную коллегия по экономическим спорам Верховного Суда РФ.

3. Дело № А07-12829/2024 по иску ГКУ «Инвестстрой Республики Крым» АСРОР «Союз строителей РБ» о взыскании суммы неустойки за просрочку исполнения ООО «СК «Южуралстрой» обязательства, предусмотренного п.4.1 госконтракта № 077/102 от 28.08.2017г. на выполнение СМР по объекту «Строительство двух 160 квартирных жилых домов в п.Гвардейское Симферопольского района» в размере 27 423 414,87 рублей, а также неустойку за просрочку исполнения обязательства по предоставлению обеспечения исполнения Контракта в размере 90 105 505,99 рублей.

В настоящее время дело рассматривается в Арбитражном суде РБ.

4. Дело № А07-36654/22 по иску ООО «Башкирэнерго» к АСРОР «Союз строителей РБ» о взыскании неустойки в размере 22 767 500,48 руб., за нарушение ООО «РЭСК» обязательств по рамочному договору подряда от 08.10.2018 № РЭС-1.16.7/Д-04308 (в редакции допсоглашений №№ 4, 5, 6, 13, 18, 19, 21, 22) и договору подряда от 08.10.2019 № РЭС-1.16.6/Д-04501.

Арбитражный суд РБ удовлетворил 27.12.2024г. заявленные требования Истца.

24.01.2025г. направлена жалоба в Восемнадцатый арбитражный апелляционный суд.

5. Дело № А07-33024/24 по иску Фонда «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» с требованиями к ООО «Спецстрой-Сервис» и АСРОР «Союз строителей РБ» о взыскании солидарно 996 492,19 рублей убытков, возникших в результате выплаты Истцом собственникам залитой квартиры № 19 в Томской области, г.Стрежевой, 4-й микрорайон д.433 Нановской Арбитражном суде РБ.

В настоящее время дело рассматривается в Арбитражном суде РБ.

6. Дело № А07-34222/2024 по иску Фонда «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» с требованиями к ООО «Спецстрой-Сервис» и АСРОР «Союз строителей РБ» о взыскании солидарно 654 014,30 рублей убытков, возникших в результате выплаты Истцом собственникам залитой квартиры № 29 в Томской области, г.Стрежевой, 4-й микрорайон д.433 Берсеновой Т.И. и Берсенову А.В.

В настоящее время дело рассматривается в Арбитражном суде РБ.

7. Дело № А07-42415/2024 по иску Фонда «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» с требованиями к ООО «Спецстрой-Сервис» и АСРОР «Союз строителей РБ» о взыскании солидарно 468 759 рублей убытков, возникших в результате выплаты Истцом собственнику залитой квартиры № 40 в Томской области, г.Стрежевой, 4-й микрорайон д.433 Архипенко Л.Ф.

В настоящее время дело рассматривается в Арбитражном суде РБ.

8. Дело № А07-37666/2024 по иску Фонда «Региональный Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» с требованиями к ООО «Спецстрой-Сервис» и АСРОР «Союз строителей РБ» о взыскании солидарно 584 314,41 рублей убытков, возникших в результате выплаты Истцом собственнику залитой квартиры № 20 в Томской области, г.Стрежевой, 4-й микрорайон д.433 Масленникову Р.А.

В настоящее время дело рассматривается в Арбитражном суде РБ.

9. Дело № А07-6865/2024 по иску ООО «Алтын кул» к АСРОР «Союз строителей РБ», о не направлении Советом АСРОР «Союз строителей РБ» ООО «Алтын кул» решения о его исключении из реестра членов саморегулируемой организации, а также об обязанности АСРОР «Союз строителей РБ» возратить ООО «Алтын кул» взносы из КФ ВВ в размере 100 000 рублей и из КФ ОДО в размере 200 000 рублей.

Решением от 22.11.2024г., Арбитражный суд РБ в удовлетворении исковых требований Истцу отказал.

27.12.2024г. направлена жалоба в Восемнадцатый арбитражный апелляционный суд.

События после отчетной даты: произведены выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ», по основаниям, предусмотренным статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- в размере 293 622,79 руб. на основании Решения Арбитражного суда РБ от 17.09.2024 г. по делу №А07-13710/23;
- в размере 3 611 713,86 руб. на основании Постановления Арбитражного суда Уральского округа от 27.01.2025 г. по делу №А07-37437/2023.

АСРОР «Союз строителей РБ» является некоммерческой организацией, не имеющей своей целью извлечение прибыли и не распределяющей полученную прибыль между участниками, поэтому у АСРОР «Союз строителей РБ» бенефициарные владельцы отсутствуют. В случае отсутствия бенефициарных владельцев, конечным бенефициаром признается Президент – Мамлеев Рашит Фаритович и генеральный директор – Васильев Владислав Владимирович.

Связанными сторонами являются члены Совета. Сделок со связанными сторонами не производилось.

Ключевым управленческим персоналом являются Президент, Генеральный директор, Заместитель генерального директора, Заместитель генерального директора по правовым вопросам и Главный бухгалтер. Общая сумма вознаграждения ключевого управленческого персонала, включая заработную плату, премии и прочие выплаты составила за 2024 г. 13085 тыс. руб. (2023 г. 10892 тыс. руб.); страховые взносы – 3605 тыс. руб. (2023 г. – 3020 тыс.руб.). Долгосрочных вознаграждений к выплате нет.

Дирекцией Ассоциации организовано и проведено очередное Общее собрание Ассоциации 18 сентября 2024 года.

За текущий год проведено 29 заседаний Совета, где принято 45 решений по внесению изменений в Реестр. Проведены 332 плановых проверки членов Ассоциации на исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров и 174 плановые проверки членов Ассоциации на соблюдение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, а также 2 внеплановые проверки согласно заявлениям и обращениям от членов Ассоциации и надзорных органов. За текущий год членам Ассоциации было подготовлено и выдано 1602 выписки из Реестра членов АСРОР «Союз строителей РБ».

Дирекция Ассоциации Саморегулируемой организации работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» обеспечила в 2024 году выполнение всех мероприятий в соответствии с Приоритетными направлениями деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2024 год.

Президент



Мамлеев Р.Ф.

28.03.2025г

Прошито и пронумеровано

26 (Ширинкарь шесть) листов

Директор  
ООО «Стандарт Консалт» Панова Л.И.

