АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН»

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ

г.Уфа 05 сентября 2019 года

ПРОТОКОЛ № 1

Председательствующий на Общем собрании – Президент Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей РБ» Мамлеев Рашит Фаритович (согласно пункта 9.13 Устава АСРОР «Союз строителей РБ»).

Место проведения собрания: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Кирова, д.1, Дом Федерации Профсоюзов РБ, Конференц-зал.

Для участия в Общем собрании членов Ассоциации зарегистрировались и получили проекты решений Общего собрания членов Ассоциации по вопросам повестки дня №№ 1-11 395 членов Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей РБ».

ОТКРЫТИЕ ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

СЛУШАЛИ: Председательствующего Общего собрания членов Ассоциации Мамлеева Р.Ф., который обратился к членам Ассоциации со словами: «Уважаемые члены Ассоциации! Сегодня мы проводим отчетно-перевыборное Общее собрание членов нашей саморегулируемой организации. Это собрание юбилейное. 10 лет назад, 25 августа 2009 года, Союз строителей Республики Башкортостан получил статус саморегулируемой организации. Национальное объединение строителей, Российский Союз строителей считает нашу Ассоциацию одной из самых авторитетных, наиболее активных организаций, грамотно выстраивающих свою работу. Сегодня Ассоциация Саморегулируемая организация «Союз строителей Республики Башкортостан» уже не просто организация, объединяющая 758 строительных компаний, – это структура, в которую входят лучшие представители строительной отрасли и дорожного хозяйства Республики Башкортостан.

Затем Мамлеев Р.Ф. сообщил, что из 758 членов Ассоциации на Общем собрании принимают участие 395 (52,1%) членов Ассоциации. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Ассоциации (п. 9.9 Устава).

После этого председательствующий объявил Общее собрание открытым.

Избран единогласно Президиум Общего собрания:

Родин Егор Владимирович - заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре;

Александров Павел Владимирович – председатель Республиканской организации Башкортостана Профсоюза строителей России;

Мамлеев Рашит Фаритович - председатель Совета (Президент) АСРОР «Союз строителей РБ»;

Бикмухаметов Халит Абдулсаматович - заместитель председателя Совета (вице-Президент) АСРОР «Союз строителей РБ».

Избран единогласно Секретарь Общего собрания – заместитель генерального директора по правовым вопросам АСРОР «Союз строителей РБ» Кабиров Марат Фаритович.

Избрана единогласно Счетная комиссия в составе:

1. АНДРЕЕВА Марина Геннадьевна	Бухгалтер-экономист АСРОР «Союз строителей РБ»
2. ВАЛУЕВ Максим Александрович	Главный специалист Дисциплинарного комитета АСРОР «Союз строителей РБ»
3. ГАН Роман Валерьевич	Главный специалист Дисциплинарного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» (избран председателем Счетной комиссии)
4. ИСАЕВА Ирина Исламутдиновна	Ведущий специалист по информационной работе и связям с общественностью АСРОР «Союз строителей РБ»
5. КОНИНИНА Галина Николаевна	Главный специалист Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ»
6. КУЗНЕЦОВА Эльвира Маликовна	Ведущий специалист Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ»
7. ЛЕОНТЬЕВА Ольга Викторовна	Главный специалист по кадрам и заработной плате АСРОР «Союз строителей РБ»
8. ЛЫЖИНА Вероника Борисовна	Главный специалист Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ»
9. РАССКАЗОВА Наталья Александровна	Главный специалист Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ»
10. РАФИКОВА Наталья Николаевна	Главный специалист Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ»

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

СЛУШАЛИ: Председательствующего Общего собрания Мамлеева Р.Ф., который предложил утвердить повестку дня Общего собрания из 10 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО: Утвердить повестку дня Общего собрания.

Голосовали: «за» - 395 голосов, «против» - нет.

Повестка дня Общего собрания:

1. Отчет о работе Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 07 сентября 2018 года по 05 сентября 2019 года.
2. Избрание членов Совета АСРОР «Союз строителей РБ».
3. Избрание председателя Совета (Президента) АСРОР «Союз строителей РБ».
4. Избрание заместителя председателя Совета (вице-Президента) АСРОР «Союз строителей РБ».
5. Назначение на должность генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».
6. Приоритетные направления деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2020 год.
7. О нормативных документах АСРОР «Союз строителей РБ».

8. О годовой бухгалтерской отчетности, смете доходов и смете расходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2018 год.
9. О прогнозе сметы доходов и сметы расходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2020 год.
10. Об утверждении аудиторской организации для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности.
11. О вступлении в члены АРООР «Союз строителей РБ».

Перед рассмотрением вопросов по повестке дня Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» Мамлеев Р.Ф. предложил следующий регламент Общего собрания:

Докладчику: по первому вопросу повестки дня - 15 минут,
По остальным вопросам - до 5 минут.
Выступающим в прениях - до 7 минут
Справки - до 2 минут

Работу Общего собрания закончить за полтора часа без перерыва. Если по ходу Собрания будут вопросы - задавать их в письменном виде.

Голосовали: «за» - 395 голосов, «против» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Отчет о работе Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 07 сентября 2018 года по 05 сентября 2019 года».

СЛУШАЛИ: Мамлеева Р.Ф. - Президента АСРОР «Союз строителей Республики Башкортостан» о работе Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 07 сентября 2018 года по 05 сентября 2019 года».

Общее собрание отметило, что за отчетный период Советом и Дирекцией Ассоциации выполнена определенная работа:

В отчётный период вся деятельность руководящих органов Ассоциации проходила в полном соответствии с Градостроительным кодексом, Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» (№ 315-ФЗ), Уставом и нормативными документами Ассоциации.

В отчетном периоде состоялось два Общих собрания 6 сентября 2018 года и 8 февраля 2019 года, на которых решались важные вопросы Ассоциации, связанные с утверждением необходимых нормативных документов (Положений) Ассоциации в соответствии с 372-ФЗ, избранием руководящих органов.

Выплаты из компенсационных фондов за все время существования саморегулируемой организации не производились, потерь средств компенсационных фондов не было.

За отчетный период при участии Контрольного комитета проведено 45 заседаний Совета, на которых было рассмотрено более 160 значимых вопросов. Проведено 485 плановых и внеплановых проверок.

За отчетный период мы были вынуждены исключить из нашей Ассоциации 90 организаций, из них 20 организаций по заявлениям о добровольном выходе, и 70 – за нарушение правил саморегулирования и не соблюдение требований на наличие права выполнения работ.

За отчетный период в АСРОР «Союз строителей РБ» было принято 170 новых членов, по 230-м организациям были внесены изменения в реестр членов СРО.

В соответствии со ст. 55.5 часть 6, пункт 2 Градостроительного кодекса РФ установлены минимальные требования к членам СРО по наличию минимум 2-х

специалистов сведения, о которых включены в Национальный реестр специалистов (НРС).

По состоянию на 10 июля 2019 года членами СРО являются 748 организаций, из которых (91%) имеют 2 и более специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов (НРС), т.е. удовлетворяют минимальным требованиям к членству в СРО. 74 организации не имеют 2-х специалистов, сведения о которых включены в НРС, т.е. не соответствуют минимальным требованиям к членству СРО и находятся в зоне риска быть исключенными из членов СРО.

У данных организаций Дисциплинарным комитетом приостановлено право на выполнение строительных работ.

Работа юридического отдела в период с 07 сентября 2018 года по 05 сентября 2019 года была направлена на приведение имеющихся внутренних документов Ассоциации на соответствие Федеральному закону от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с дальнейшим внесением их в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Ассоциацией ведется работа по взысканию через Арбитражный суд РБ задолженности по оплате членских взносов членами нашей Ассоциации. Эта работа необходима и она направлена к тем членам Ассоциации, которые игнорируют решение Дисциплинарного комитета, Совета и Общего собрания членов Ассоциации. В результате претензионной работы с членами Ассоциации за отчетный период погашено более 2 миллионов рублей задолженности.

Ассоциация принимает активное участие в работе Республиканской отраслевой комиссии по регулированию социально-трудовых отношений в строительном комплексе, в нормотворческой деятельности (в том числе подготовке поправок в Градостроительный кодексы Российской Федерации, предложений, касающихся реализации законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг и других нормативных документов).

На постоянной основе происходит взаимодействие с Ассоциацией Национальное объединение строителей, Государственным комитетом Республики Башкортостан по строительству и архитектуре в плане совершенствования законодательства в строительной сфере.

Коротко остановлюсь на некоторых итогах работы организаций Ассоциации в 2018 году.

Главная задача - Заказ Правительства РБ по вводу социальных объектов нашими организациями выполнена в 2018 году успешно.

По итогам работы за 2018 год необходимо поблагодарить за работу коллективы:

- ГКУ «УКС РБ» (начальник Кучарбаев Рамзиль Наилевич) с генподрядными организациями, которые обеспечили ввод 20 социальных объектов РАИП-2018из них - 5 к 100-летию Республики Башкортостан, в том числе:

- ООО «БлагГазСтрой» (директор Халиков Фанил Фаритович) построило в трех районах 24,1 км км газовых сетей;

- КПРБ «РУКС» (директор Кульмурзин Гафур Рафкатович) с генподрядными организациями обеспечили ввод 6 объектов:

- ООО «Акрополь» построило крупный Ледовый каток в г. Кумертау с оценкой «отлично»;

- ООО «Строительный трест № 10» со своими организациями ввели две школы в г. Стерлитамак на 1125 учащихся и в г. Уфа на 725 учащихся.

Строительные организации Союза строителей РБ увеличили объем ввода жилья с 238 тыс.кв.м. в 2017 (или 53% к 2016г.) до 307,395 тыс.кв.м. в 2018 г. (рост составил 130%).

Наибольший вклад в строительство жилья внесли коллективы ООО «Генподрядный строительный трест № 3» - 61,92 тыс. кв. метров (генеральный директор - Аксютин Андрей Геннадиевич), ООО «Инжиниринговая компания «Жилстрой» - 56,29 тыс. кв.метров (директор - Александров Сергей Михайлович), ООО Специализированный застройщик «Сальвия» - 40,405 тыс. кв.метров (директор - Гималтдинов Руслан Ниязович).

Вместе с тем, в целом по строительному комплексу РБ наметилась тенденция снижения объемов строительно-монтажных работ в 2018 году в сравнении с 2017 годом (91,5%).

Аналогичная картина характерна и для предприятий Союза строителей РБ. Генподряд в 2018 г. выполнен на 60 млрд.рублей или 91% к уровню 2017 г., собственными силами на 35,9 млрд.рублей или 93%.

В 2018 году Дирекция Ассоциации и руководители организаций (ПАО «АК ВНЗМ», ООО СФ-3, ОАО «Стронег», ООО «Енер-Холдинг») проделали значительную работу по ускорению утверждения Минстроем России методик, в первую очередь определение сметной стоимости строительной продукции на территории РФ.

К сожалению, сроки по внедрению ресурсного метода определения стоимости объектов, названные первоначально Минстроем РФ, вновь передвинуты уже на 2022 год, так как он приводит к удорожанию объектов. Тем не менее министр Якушев В.В. согласен с тем, что сегодняшние цены в строительной отрасли не соответствуют затратам строителей, новые цены приводят к удорожанию, а какие будут новые цены – «молчание».

Таким образом, даже обращение руководителей 14 региональных строительных союзов 16 июня 2017 к Президенту РФ В. В. Путину по вопросам ценообразования не сдвинуло эту проблему даже спустя более 2-х лет.

Среднемесячная зарплата на 1 рабочего в 2018 году по организациям Ассоциации составила 29975 руб., что выше, чем в целом в строительной отрасли по Республике Башкортостан 26358,3 руб. (114 %), но рост к 2017 году составил всего на 0,7 % (29778 руб.)

Особо хотелось бы заострить Ваше внимание, уважаемые коллеги, на таком важном вопросе, как охрана труда. К большому сожалению, в организациях и на предприятиях строительного комплекса продолжают гибнуть и получать увечья наши работники. И эта ситуация усугубляется.

В организациях Ассоциации в 2018 году на производстве произошло 5 смертельных случаев, в которых погибло 13 человек и 11 тяжелых несчастных случаев. Для сравнения в 2017 году 2 смертельных и 15тяжелых.

В 1 полугодии т.г. имело место 2 смертельных и 1 тяжелый случай. Для сравнения в 1 полугодии 2018 года 1 смертельный и 8 тяжелых.

В целом, анализ травматизма показывает, что основной причиной несчастных случаев является человеческий фактор – низкое качество трудовых ресурсов в строительстве и низкая культура по вопросам организации безопасного производства.

Для Дирекции Ассоциации немаловажную роль играет социальная защита интересов своих членов в представительных органах законодательной и исполнительной власти. При содействии Союза строителей в республике проводятся отраслевые выставки, семинары и форумы. Ежегодно, начиная с 2007 года совместно с Государственным комитетом Республики Башкортостан по строительству и

архитектуре проводятся конкурсы профессионального мастерства строительных специальностей в четырех номинациях: «Лучший каменщик строительного комплекса РБ», «Лучший штукатур строительного комплекса РБ», «Лучший плиточник строительного комплекса РБ», «Лучший маляр строительного комплекса РБ».

Доброй традицией стала поддержка студентов строительных специальностей вузов и колледжей Республики в виде именных стипендий.

По ходатайству Союза строителей Республики Башкортостан за последние 10 лет отмечены государственными наградами Российской Федерации и Республики Башкортостан более 1500 работников организаций – членов Ассоциации, внесших значительный вклад в развитие экономики и ввод объектов в эксплуатацию с высоким качеством.

Только за 2018 год руководство Башкортостана высоко оценило труд строителей, их вклад в развитие экономического потенциала и в преддверии профессионального праздника «День строителя» наградило передовиков организаций – членов Союза строителей РБ Государственными наградами «Заслуженный строитель РБ» - 25 чел. (в 2018 г. – 19 чел.), Почетная грамота РБ – 23 чел. (2018г. – 17 чел.), наградами Минстроя России – 26 чел. (2018 г. – 20 чел.).

Более 300 работников награждены наградами Госстроя РБ, Российского Союза строителей, НОСТРОЙ, Союза строителей РБ.

2019 год для строительно-монтажных организаций и предприятий строительных материалов и стройиндустрии – членов Союза строителей РБ стал юбилейным, так как Союзу строителей Республики Башкортостан в ноябре этого года исполнится 25 лет со дня его создания, и в августе уже исполнилось 10 лет Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей» Республики Башкортостан.

В преддверии профессионального праздника «День строителя-2019» и юбилея «Союза строителей Республики Башкортостан» четырнадцать строительных организаций – наших членов, направили Конкурсные материалы на XXIII Всероссийский Конкурс на лучшую строительную организацию по итогам работы в 2018 году.

Все эти организации стали победителями и Лауреатами Конкурса, как и в 2018 году (по итогам работы за 2017 год), когда Дипломы получили 17 организаций – членов Союза строителей РБ.

В этом году ожидается у организаций Союза строителей Республики Башкортостан рост ввода жилья, как и в 2018 году, и конечно сдача более десятка юбилейных объектов к 100-летию создания Республики Башкортостан.

Строительный комплекс Башкортостана всегда играл значительную роль в жизни республики. Нет иной сферы, которая пронизывала бы все остальные, от состояния которой настолько бы зависело общее развитие любого государства в любые времена, чем строительная.

В отрасли накопились проблемы, сдерживающие её развитие. Это, прежде всего избыточное количество административно-бюрократических процедур в ходе реализации инвестиционных проектов, дефицит высококвалифицированных рабочих кадров, высокий уровень производственного травматизма и несовершенная система ценообразования. Их устранение позволит отрасли успешно работать, выйти на новый, более высокий уровень развития.

ВЫСТУПИЛИ в прениях с обзором экономической ситуации в целом и внутри своих организаций в частности. При этом дали высокую оценку деятельности АСРОР «Союз строителей Республики Башкортостан»:

Родин Егор Владимирович – заместитель председателя Государственного комитета Республики Башкортостан по строительству и архитектуре;

Александров Павел Владимирович – председатель Республиканской организации Башкортостана Профсоюза строителей России.

На основании вышеизложенного, учитывая решение Совета АСРОР «Союз строителей РБ» (протокол от 26.08.2019 г. № 30), руководствуясь пунктом 6 части 3 статьи 16 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», пунктами 9.14.9 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО:

1. Отчет о работе Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 07 сентября 2018 года по 05 сентября 2019 года» - утвердить.
2. Обязать руководителей организаций – членов АСРОР «Союз строителей РБ» обеспечить:

- реализацию поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина по итогам майского Указа от 7 мая 2018 г. № 204, посвященного вопросам «О национальных целях и стратегических задачах развития РФ до 2024 года», а также Послания Президента РФ В.В.Путина Федеральному Собранию от 01 марта 2018 года:
- проведение мероприятий, направленных на реализацию положений Федерального закона №372-ФЗ от 3 июля 2016 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ;
- строгое соблюдение членами Ассоциации требований Технических регламентов, Стандартов, Положений и Правил, не допущение случаев нанесения вреда юридическим и физическим лицам, повышение качества СМР на объектах капитального строительства;
- повышение качественного уровня членов Ассоциации;
- выполнение Республиканского заказа по вводу социальных объектов и жилья;
- совершенствование системы получения дополнительного профессионального образования;
- усиление работы по охране труда и принятию мер по укреплению служб охраны труда квалифицированными специалистами ОТ и ТБ;
- максимальное обеспечение выполнения работодателями обязательств Республиканского и Отраслевого тарифного соглашений;
- инициирование мер по устранению необоснованных административных барьеров в строительстве;
- увеличение объемов строительства жилья на основе современных технологий и материалов;
- наращивание качества и объемов дорожного строительства с использованием современных технологий.

3. Контроль за выполнением данного Решения возложить на генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ» Васильева В.В. и заместителя генерального директора-председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» Мамлеева Д.Р.

Голосовали: «за» - 395 голосов, «против» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Избрание членов Совета АСРОР «Союз строителей РБ».

СЛУШАЛИ: Мамлеева Р.Ф. - Президента АСРОР «Союз строителей Республики Башкортостан», который сообщил, что в соответствии с частью 2 статьи

55.10. Градостроительного Кодекса РФ и подпунктом 9.14.2. Устава избрание членов Совета Ассоциации происходит тайным голосованием. В связи с этим каждому роздан Избирательный бюллетень, в котором необходимо высказать свое мнение (позицию) и выбрать только один из вариантов («ЗА» или «ПРОТИВ») путем проставления знака типа «галочка» или «икс» и в течение 5 минут передать Счетной комиссии. В конце Общего собрания подведем итоги. Но перед этим передаю слово заместителю председателя Совета Ассоциации, генеральному директору ПАО «АК Востокнефтезаводмонтаж» Бикмухаметову Халиту Абдулсаматовичу.

СЛУШАЛИ: Бикмухаметова Х.А. - заместителя председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ», который довел до Общего собрания членов Ассоциации решение Совета Ассоциации (протокол от 16.08.2019 г. № 30) с предложением кандидатур по избранию в члены Совета Ассоциации: Александров Павел Владимирович, Бикмухаметов Халит Абдулсаматович, Гайсин Хайдар Миншарифович, Галлямов Ришат Минисламович, Гималтдинов Нияз Шамсиевич, Загиров Наил Гамилович, Ивлев Леонид Алексеевич, Каравайченко Михаил Георгиевич, Кузнецов Дмитрий Валерьевич, Кузнецов Сергей Владимирович, Мамлеев Рашит Фаритович, Мансуров Марат Равкатович, Минибаев Ильфир Гуссамович, Мифтахов Ринат Гарифович, Мустафин Радик Флюсович, Шайбаков Халим Ханифович.

Учитывая решение Совета АСРОР «Союз строителей РБ» (протокол от 16.08.2019 г. № 30), на основании части 2 статьи 55.10 Градостроительного Кодекса РФ, подпункта 9.14.2 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», в соответствии с результатами тайного голосования и протоколом № 2 Счетной комиссии, ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО:

Утвердить протокол № 2 Счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации и избрать в члены Совета Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз Строителей Республики Башкортостан», по результатам тайного голосования большинством голосов «ЗА» по каждому кандидату в члены АСРОР «Союз строителей РБ»:

Александров Павел Владимирович	Председатель Республиканской организации Башкортостана Профсоюза строителей России **(независимый член)**

Тайное голосование: «за» - 364 голосов, «против» - 1.

Бикмухаметов Халит Абдулсаматович	Генеральный директор ПАО «АК Востокнефтезаводмонтаж»

Тайное голосование: «за» - 360 голосов, «против» - 2.

Гайсин Хайдар Миншарифович	Директор ООО «Акрополь»

Тайное голосование: «за» - 353 голоса, «против» - 10.

Галлямов Ришат Минисламович	Заместитель генерального директора ООО «ГК Башкирский кирпич» **(независимый член)**

Тайное голосование: «за» - 359 голосов, «против» - 2.

Гималтдинов Нияз Шамсиевич	Заместитель директора ООО «Сальвия»

Тайное голосование: «за» - 355 голосов, «против» - 4.

Загиров Наил Гамилович	Генеральный директор ООО «Енер-холдинг»

Тайное голосование: «за» - 356 голосов, «против» - 5.

Ивлев Леонид Алексеевич	Генеральный директор ОАО УМУ «Промвентиляция»

Тайное голосование: «за» - 358 голосов, «против» - 4.

Каравайченко Михаил Георгиевич	Председатель Совета директоров ЗАО «Нефтемонтаждиагностика» **(независимый член)**

Тайное голосование: «за» - 362 голоса, «против» - 2.

Кузнецов Дмитрий Валерьевич	Директор Архитектурно-строительного института «Уфимский государственный нефтяной технический университет» **(независимый член)**

Тайное голосование: «за» - 357 голосов, «против» - 2.

Кузнецов Сергей Владимирович	Генеральный директор ООО СМК «Каркас»

Тайное голосование: «за» - 343 голоса, «против» - 5.

Мамлеев Рашит Фаритович	Президент и председатель Совета АСРОР «Союз строителей РБ» **(независимый член)**

Тайное голосование: «за» - 358 голосов, «против» - 1.

Мансуров Марат Равкатович	Директор ООО «Теплоизоляция-1»

Тайное голосование: «за» - 355 голосов, «против» - 3.

Минибаев Ильфир Гуссамович	Генеральный директор ООО «Строительная фирма №3»

Тайное голосование: «за» - 351 голос, «против» - 5.

Мифтахов Ринат Гарифович	Генеральный директор ОАО «Стронег»

Тайное голосование: «за» - 354 голоса, «против» - 4.

Мустафин Радик Флюсович	Декан факультета «Природопользование и строительство» ФГБОУ ВО «Башкирский государственный аграрный университет» **(независимый член)**

Тайное голосование: «за» - 352 голоса, «против» - 4.

Шайбаков Халим Ханифович	Заместитель главного инженера АО «Башспирт» **(независимый член)**

Тайное голосование: «за» - 345 голосов, «против» - 8.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Избрание председателя Совета (Президента) АСРОР «Союз строителей РБ»

СЛУШАЛИ: Мамлеева Р.Ф. - Президента АСРОР «Союз строителей Республики Башкортостан», который сообщил, что в соответствии с частью 3 статьи 55.10. Градостроительного Кодекса РФ и подпунктом 9.14.3. Устава Ассоциации избрание председателя Совета (Президента) Ассоциации происходит тайным голосованием. Каждому роздан Избирательный бюллетень, в котором необходимо высказать свое мнение (позицию) и выбрать только один из вариантов («ЗА» или «ПРОТИВ») путем проставления знака типа «галочка» или «икс» и в течение 5 минут передать Счетной комиссии. В конце Общего собрания подведем итоги. Перед этим хочу сообщить, что Совет, заседание которого прошло 16 августа текущего года, своим решением поручил выступить на Общем собрании члену Совета Ассоциации, генеральному директору ООО «Енер-холдинг» Загирову Наилу Гамиловичу.

СЛУШАЛИ: информацию Загирова Н.Г. - члена Совета АСРОР «Союз строителей РБ», генерального директора ООО «Енер-холдинг», который довел до Общего собрания членов Ассоциации решение Совета Ассоциации (протокол от 16.08.2019 г. № 30) с предложением кандидатуры Мамлеева Рашита Фаритовича по избранию председателем Совета (Президентом) Ассоциации. Других предложений не поступило.

Учитывая решение Совета АСРОР «Союз строителей РБ» (протокол от 16.08.2019 г. № 30), на основании части 3 статьи 55.10 Градостроительного Кодекса РФ, подпункта 9.14.3 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», в соответствии с результатами тайного голосования и протоколом № 3 счетной комиссии, ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО:

Утвердить протокол № 3 Счетной комиссии Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» и избрать председателем Совета (Президентом) Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» Мамлеева Рашита Фаритовича.

Тайное голосование: «за» - 371 голос, «против» - 2.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Избрание (заместителя председателя Совета) вице-Президента АСРОР «Союз строителей РБ»

СЛУШАЛИ: информацию председателя Совета (Президента) АСРОР Союз строителей РБ» Мамлеева Р.Ф., который довел до Общего собрания членов Ассоциации решение Совета Ассоциации (протокол от 16.08.2019 г. № 30) с предложением кандидатуры по избранию заместителем председателя Совета (вице-

Президентом) АСРОР Союз строителей РБ» Бикмухаметова Халита Абдулсаматовича. Других предложений не поступило.

Учитывая решение Совета АСРОР «Союз строителей РБ» (протокол от 16.08.2019 г. № 30), на основании подпункта 9.14.4 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО:

Избрать заместителем председателя Совета (вице-Президентом) Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз Строителей Республики Башкортостан» Бикмухаметова Халита Абдулсаматовича.

Голосовали: «за» - 395 голосов, «против» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Назначение на должность генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ»

СЛУШАЛИ: Председателя Совета (Президента) АСРОР Союз строителей РБ» Мамлеева Р.Ф., который довел до Общего собрания членов Ассоциации решение Совета Ассоциации (протокол от 16.08.2019 г. № 30) с предложением кандидатуры на должность генерального директора АСРОР Союз строителей РБ» Васильева Владислава Владимировича. Других предложений не поступило.

Учитывая решение Совета АСРОР «Союз строителей РБ» (протокол от 16.08.2019 г. № 30), на основании пункта 3 части 3 статьи 16 Федерального закона №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», подпункта 9.14.5 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО:

Назначить на должность генерального директора Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз Строителей Республики Башкортостан» Васильева Владислава Владимировича.

Голосовали: «за» - 395 голосов, «против» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Приоритетные направления деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2020 год».

СЛУШАЛИ: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ» о приоритетных направлениях деятельности АСРОР «Союз строителей РБ», направленных на достижение целей и реализацию задач АСРОР «Союз строителей РБ»

Учитывая решение Совета АСРОР «Союз строителей РБ» (протокол от 16.08.2019 г. № 30), на основании пункта 9.14.8 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО:

Приоритетные направления деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2020 год - утвердить.

Голосовали: «за» - 395 голосов, «против» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О нормативных документах АСРОР «Союз строителей РБ».

СЛУШАЛИ: информацию Кабирова М.Ф. – заместителя генерального директора по правовым вопросам АСРОР «Союз строителей РБ» об отсутствии необходимости в СТАНДАРТе Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» «система управления охраной труда в организациях – членов Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», в связи с принятием Советом АСРОР «Союз строителей РБ» внутреннего нормативного документа

АСРОР «Союз строителей РБ» в новой редакции - СТАНДАРТа Ассоциации «Система управления охраной труда в строительных организациях. Порядок создания и внедрения».

Общее собрание отметило, что 16.08.2019г. Советом АСРОР «Союз строителей РБ» был утвержден внутренний документ Ассоциации: СТАНДАРТ Ассоциации «Система управления охраной труда в строительных организациях. Порядок создания и внедрения».

Стандарт в новой редакции был разработан в целях развития нормативной базы по созданию и внедрению членами СРО систем управления охраной труда с целью обеспечения необходимых условий для надлежащего выполнения членами СРО требований законодательства Российской Федерации о безопасности при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства с учетом специфики сферы их деятельности, включая выявление и оперативное исправление недостатков, которые могут повлечь причинение вреда здоровью физических лиц при исполнении ими трудовых обязанностей, а также вследствие нарушения требований безопасности на строительных объектах.

При этом в Ассоциации в настоящее время остался существовать СТАНДАРТ Ассоциации «система управления охраной труда в организациях – членов Ассоциации», который морально устарел и, перестал удовлетворять веяниям сегодняшнего времени и действующему законодательству. Данный Стандарт принят был еще 25 сентября 2008 года и последние изменения в него были внесены 12 сентября 2013 года.

В связи с изложенным, учитывая решение Совета АСРОР «Союз строителей РБ» (протокол от 16.08.2019г. № 30), на основании пункта 3 части 2 статьи 55.5 Градостроительного Кодекса РФ, пункта 11 части 3 статьи 16 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО:

Считать утратившим силу СТАНДАРТ Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» «система управления охраной труда в организациях – членов Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», утвержденного Общим собранием членов НП СРОР «Союз строителей РБ» 25 сентября 2008 года № 2 (с изменениями и дополнениями от 12 сентября 2013 года).

Голосовали: «за» - 395 голосов, «против» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О годовой бухгалтерской отчетности, смете доходов и смете расходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2018 год».

СЛУШАЛИ: информацию Еремеевой О.В. – главного бухгалтера АСРОР «Союз строителей РБ» о доходах и расходах АСРОР «Союз строителей РБ» в 2018 году, а также о том, что прогноз сметы доходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2018 год и прогноз сметы расходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2018 год был утвержден 07.09.2017г. решением Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» (протокол № 3).

Учитывая решение Совета АСРОР «Союз строителей РБ» (протокол от 16.08.2019 г. № 30), руководствуясь пунктом 7 части 3 статьи 16 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», на основании пункта 9.14.17 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО:

1. Годовую бухгалтерскую отчетность АСРОР «Союз строителей РБ» за 2018 год - утвердить.
2. Смету доходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2018 год и смету расходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2018 год - утвердить.

Голосовали: «за» - 395 голосов, «против» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 9 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О прогнозе сметы доходов и сметы расходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2020 год».

СЛУШАЛИ: информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ» о прогнозе планируемых доходах и расходах АСРОР «Союз строителей РБ» в 2020 году.

Учитывая решение Совета АСРОР «Союз строителей РБ» (протокол от 16.08.2019г. № 30), руководствуясь пунктом 7 части 3 статьи 16 Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», на основании пункта 9.14.17 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО:
1. Прогноз сметы доходов и сметы расходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2020 год утвердить.
2. Установить, что расходование средств статьи «Резерв Совета» может производиться в 2020 году по решению Совета АСРОР «Союз строителей РБ» только в случае обоснованного недостатка средств по иным статьям сметы АСРОР «Союз строителей РБ».

Голосовали: «за» - 395 голосов, «против» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 10 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об утверждении аудиторской организации для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности».

СЛУШАЛИ: информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ» о необходимости, в соответствии с пунктом 4.1.4 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», проведения обязательного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРОР «Союз строителей РБ».

Учитывая решение Совета АСРОР «Союз строителей РБ» (протокол от 16.08.2019г. № 30), на основании пункта 9.14.12 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО:

Назначить аудиторскую организацию ООО «Стандарт Консалтинг» - члена Саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество» ОРНЗ 110060003248, для проведения обязательного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРОР «Союз строителей РБ» за 2019 год.

Голосовали: «за» - 395 голосов, «против» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 11 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О вступлении в члены АРООР «Союз строителей РБ».

СЛУШАЛИ: информацию Мамлеева В.В. – председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ», о необходимости вступления строительных организаций – членов АСРОР «Союз строителей РБ» в Ассоциацию Республиканское отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» (АРООР «Союз строителей РБ»).

Общее собрание членов АСРОР «Союз строителей РБ» отмечает, что в конце 1994 года по инициативе руководителей строительного комплекса был создан Союз строителей Республики Башкортостан. Организации Союза строителей выполняли более 50% объемов подрядных работ на территории республики, внесли весомый вклад в социально-экономическое развитие Республики Башкортостан, постоянно содействовали решению социальных вопросов в трудовых коллективах.

В 2004 году на базе общественной организации «Союз строителей Республики Башкортостан» было образовано Республиканское отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», с 2015 года - Ассоциация РООР «Союз строителей РБ».

Целями АРООР «Союз строителей РБ» являются:

- объединение усилий и координация деятельности членов Ассоциации, направленной на укрепление и развитие материально-технической базы строительной отрасли в Республике Башкортостан, на увеличение производства новых строительных материалов и изделий, повышения их качества, внедрения новых технологий, эффективное использование имеющегося в капитальном строительстве потенциала в целях приумножения национального богатства республики;
- содействие развитию в Республике Башкортостан различных форм собственности и свободного предпринимательства в сфере строительной отрасли, формирование производственных связей и кооперации организаций и предприятий строительной отрасли;

Для повышения эффективности работы строительного комплекса дирекцией АРООР «Союз строителей РБ» неоднократно вносились предложения в государственные органы по разработке и уточнению действующих законодательных и нормативных актов, совершенствованию подготовки специалистов Архитектурно - строительного факультета Уфимского государственного нефтяного технического университета (который в дальнейшем стал архитектурно-строительным институтом), средних специальных учебных заведений, формированию согласованной позиции членами АРООР «Союз строителей РБ» по вопросам социально-трудовых отношений.

Для АРООР «Союз строителей РБ» немаловажную роль играет социальная защита интересов своих членов в представительных органах законодательной и исполнительной власти. При содействии Ассоциации в республике проводятся отраслевые выставки, семинары и форумы. Ежегодно, совместно с Государственным комитетом Республики Башкортостан по строительству и архитектуре проводятся конкурсы профессионального мастерства строительных специальностей в пяти номинациях: «Лучший каменщик строительного комплекса РБ», «Лучший штукатур строительного комплекса РБ», «Лучший плиточник строительного комплекса РБ», «Лучший маляр строительного комплекса РБ», «Лучший сварщик строительного комплекса РБ».

Доброй традицией стала поддержка студентов строительных специальностей вузов и колледжей Республики в виде именных стипендий.

По ходатайству Союза строителей Республики Башкортостан за последние 10 лет отмечены государственными наградами Российской Федерации и Республики Башкортостан более 1500 работников организаций строительного комплекса (входящих в состав как АРООР, так и АСРОР), внесших значительный вклад в развитие экономики и ввод объектов в эксплуатацию с высоким качеством.

Только за восемь месяцев 2019 года руководство Башкортостана, высоко оценивая труд строителей, их вклад в развитие экономического потенциала, в преддверии профессионального праздника «День строителя», наградило передовиков организаций – членов Союза строителей РБ государственными наградами:

«Заслуженный строитель РБ» – 27 человек (в 2018 году – 19 человек), «Заслуженный экономист РБ» – 4 человека (в 2018 году – 0 человек), Почетная грамота РБ – 26 человек (в 2018 году – 17 человек), наградами Минстроя России – 26 человек (в 2018 году – 20 человек).

Более 300 работников награждены наградами Госстроя РБ, Российского Союза строителей, НОССТРОЯ, Союза строителей РБ.

Ежегодно организации и предприятия Союза строителей РБ участвуют во Всероссийских и Республиканских конкурсах и соревнованиях.

Учитывая изложенное, на основании пункта 9.14.15 Устава АСРОР «Союз строителей РБ», Общее собрание членов АСРОР «Союз строителей РБ», ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ РЕШИЛО:

1. Рекомендовать членам Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» (АСРОР «Союз строителей РБ») вступить в Ассоциацию Республиканское отраслевое объединение работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» (АРООР «Союз строителей РБ»);
2. Членам Совета АСРОР «Союз строителей РБ» провести персональную разъяснительную работу с руководителями организаций – членами АСРОР «Союз строителей РБ», представляющими крупный и средний бизнес, о необходимости вступления в АРООР «Союз строителей РБ» (по представленным Дирекцией АСРОР «Союз строителей РБ» спискам).

Голосовали: «за» - 395 голосов, «против» - нет.

Мамлеев Р.Ф. обратил особое внимание руководителей организаций – членов Ассоциации СРОР «Союз строителей РБ» на выполнение главных задач, стоящих перед Ассоциацией и в первую очередь - повышение качества строительно-монтажных работ и безопасности объектов капитального строительства, усиление работы по охране труда, соблюдение требований технических регламентов, стандартов, положений и правил саморегулирования АСРОР «Союз строителей РБ», условий членства в АСРОР «Союз строителей РБ», обязанности по уплате членских взносов.

Затем Мамлеев Р.Ф. объявил о том, что повестка дня исчерпана, поблагодарил за участие в Общем собрании и пожелал успехов в работе участникам Общего собрания членов Ассоциации.

Председатель Общего собрания **Р.Ф.Мамлеев**

Секретарь Общего собрания **М.Ф.Кабиров**