

**АССОЦИАЦИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН»**

СОВЕТ

ПРОТОКОЛ № 25

г.Уфа

20 августа 2020 года

Основание созыва Совета – решение Президента Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей РБ».

Председествовал: Президент Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей РБ» – Мамлеев Р.Ф..

Присутствовали члены Совета Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей РБ» в составе:

1	Александров Павел Владимирович	Председатель Республиканской организации Башкортостана Профсоюза строителей России
2	Бикмухаметов Халит Абдулсаматович (по доверенности Попов Д.В.)	Генеральный директор ПАО «АК Востокнефтезаводмонтаж»
3	Гайсин Хайдар Миншарифович	Директор ООО «Акрополь»
4	Галлямов Ришат Минисламович	Заместитель генерального директора ООО «ГК Башкирский кирпич»
5	Гималтдинов Нияз Шамсиевич (по доверенности Сайдиганова Э.С.)	Заместитель директора ООО «Сальвия»
6	Загиров Наил Гамилович (по доверенности Старостин Е.И.)	Генеральный директор ООО «Енер-холдинг»
7	Каравайченко Михаил Георгиевич	Председатель Совета директоров ЗАО «Нефтемонстрадиagnostика»
8	Кузнецов Дмитрий Валерьевич	Директор Архитектурно-строительного института «Уфимский государственный нефтяной технический университет»
9	Кузнецов Сергей Владимирович	Генеральный директор ООО СМК «Каркас»
10	Мамлеев Рашид Фаритович	Президент и председатель Совета АСРОР «Союз строителей РБ»
11	Мансуров Марат Равкатович	Директор ООО «Теплоизоляция-1»
12	Мифтахов Ринат Гарифович (по доверенности Сафиуллин К.М.)	Генеральный директор ОАО «Стронег»
13	Мустафин Радик Флюсович	Декан факультета «Природопользование и строительство» ФГБОУ ВО «Башкирский государственный аграрный университет»
14	Шайбаков Халим Ханифович	Заместитель главного инженера АО «Башспирт»

Отсутствующие: Ивлев Л.А., Минибаев И.Г. – 2 чел.

На заседании присутствовали без права голосования:

1. Васильев В.В. – генеральный директор АСРОР «Союз строителей РБ».
2. Мамлеев Д.Р. – председатель Контрольного Комитета АСРОР «Союз строителей РБ».
3. Кабилов М.Ф. – заместитель генерального директора по правовым вопросам АСРОР «Союз строителей РБ».

4. Ган Р.В. – главный специалист Дисциплинарного комитета.
5. Андреева М.В. – бухгалтер-экономист.
6. Коротун В.И. – исполнительный директор АРООР «Союз строителей РБ».

Приглашенные: нет

Секретарь Совета: Кузнецова Э.М. – ведущий специалист Контрольного Комитета АСРОР «Союз строителей РБ».

ОТКРЫТИЕ СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Мамлеева Р.Ф. – Председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ», который сообщил, что из 16 членов Совета Ассоциации в заседании Совета принимают участие 10 членов Совета и 4 представителя по доверенности. Заседание Совета правомочно (п.10.7 Устава АСРОР «Союз строителей РБ»).

Председатель объявил заседание Совета АСРОР «Союз строителей РБ» открытым.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:

1. О приеме новых членов в АСРОР «Союз строителей РБ».

Информация: Мамлеева Д.Р. – председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ».

2. О дате, месте проведения и повестке дня Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ».

Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».

3. Об отчете работы Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 06 сентября 2019 года по 17 сентября 2020 года.

Информация: Мамлеева Р.Ф. – председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ».

4. О приоритетных направлениях деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2021 год.

Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».

5. О нормативных документах АСРОР «Союз строителей РБ».

Информация: Кабирова М.Ф. – заместителя генерального директора по правовым вопросам АСРОР «Союз строителей РБ».

6. О сохранности денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ».

Информация: Кабирова М.Ф. – заместителя генерального директора по правовым вопросам АСРОР «Союз строителей РБ».

7. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам АСРОР «Союз строителей РБ».

Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».

8. О годовой бухгалтерской отчетности, смете доходов и смете расходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2019 год.

Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».

9. О прогнозе сметы доходов и сметы расходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2021 год.

Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».

10. Об утверждении аудиторской организации для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРОР «Союз строителей РБ».

Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».

11. О делегатах АСРОР «Союз строителей РБ» для участия в работе XIX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, 11 сентября 2020 года в г. Санкт-Петербург.

Информация: Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ».

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О приеме новых членов в АСРОР «Союз строителей РБ»:

Заслушав информацию Мамлеева Д.Р. – председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» о поступивших заявлениях о принятии в члены Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», а также о результатах рассмотрения представленных документов в Контрольный комитет, руководствуясь п. 2.1.2 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления АСРОР «Союз строителей РБ»,

СОВЕТ РЕШИЛ: Принять в члены Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» следующие организации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Бриг Энерго» (ООО «Бриг Энерго»), РБ, г.Уфа, ИНН 0274953830, с определением первого уровня ответственности (осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей), исходя из внесенного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда в сумме 100`000 (Сто тысяч) рублей.

Голосовали: «За» –14 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О дате, месте проведения и повестке дня Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ»:

Заслушав информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ», на основании статьи 9.2 Устава АСРОР «Союз строителей РБ»,

СОВЕТ РЕШИЛ:

I. Определить дату и место проведения Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ»: 17 сентября 2020 года, г.Уфа, ул.Кирова, д.1, Дом Федерации Профсоюзов РБ, Конференц-зал, 2 этаж.

II. Время начала Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» установить 15.00 часов, регистрация с 14.00 часов.

III. Установить норму представительства – один кандидат от каждого члена АСРОР «Союз строителей РБ» с правом решающего голоса.

IV. Принять следующую повестку дня:

1. Отчет о работе Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 06 сентября 2019 года по 17 сентября 2020 года.

2. Приоритетные направления деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2021 год.

3. О внесении изменений и дополнений в нормативные документы АСРОР «Союз строителей РБ», в том числе, в части предоставления займов своим членам из компенсационного фонда договорных обязательств.

1. О годовой бухгалтерской отчетности, смете доходов и смете расходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2019 год.

2. О прогнозе сметы доходов и сметы расходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2021 год.

3. Об утверждении аудиторской организации для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности.

V. Провести Общее собрание членов АСРОР «Союз строителей РБ» с принятием во внимание Указа Главы Республики Башкортостан от 09.07.2020г. №УГ-250 «О внесении изменений в Указ Главы Республики Башкортостан от 18.03.2020г. №УГ-111 «О введении режима «Повышенная готовность на территории Республики Башкортостан» в связи с угрозой распространения в Республике Башкортостан новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» по доверенностям, составленным на следующих лиц:

– Мамлеев Рашит Фаритович, председатель Совета АСРОР «Союз строителей РБ»;

– Александров Павел Владимирович, член Совета АСРОР «Союз строителей РБ», председатель Республиканской организации Башкортостана Профсоюза строителей России;

– Галлямов Ришат Минисламович, член Совета АСРОР «Союз строителей РБ», заместитель генерального директора ООО «ГК Башкирский кирпич»;

– Загиров Наил Гамилович, член Совета АСРОР «Союз строителей РБ», генеральный директор ООО «Енер-холдинг»;

– Ивлев Леонид Алексеевич, член Совета АСРОР «Союз строителей РБ», генеральный директор ОАО УМУ «Промвентиляция»;

– Каравайченко Михаил Георгиевич, член Совета АСРОР «Союз строителей РБ», председатель Совета директоров ЗАО «Нефтемонстрадиагностика»;

– Кузнецов Сергей Владимирович, член Совета АСРОР «Союз строителей РБ», генеральный директор ООО СМК «Каркас»;

– Мансуров Марат Равкатович, член Совета АСРОР «Союз строителей РБ», директор ООО «Теплоизоляция-1»;

– Мифтахов Ринат Гарифович, член Совета АСРОР «Союз строителей РБ», генеральный директор ОАО «Стронег»;

– Мустафин Радик Флюсович, член Совета АСРОР «Союз строителей РБ», декан факультета «Природопользование и строительство» ФГБОУ ВО «Башкирский

государственный аграрный университет»;

– Шайбаков Халим Ханифович, член Совета АСРОР «Союз строителей РБ», заместитель главного инженера АО «Башспирт»;

– Васильев Владислав Владимирович, генеральный директор АСРОР «Союз строителей РБ»;

– Кабиров Марат Фаритович, заместитель генерального директора по правовым вопросам АСРОР «Союз строителей РБ».

VI. Генеральному директору АСРОР «Союз строителей РБ» Васильеву В.В. организовать уведомление членов АСРОР «Союз строителей РБ» о дате, месте проведения и повестке дня Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» с использованием средств почтовой и/или электронной связи, в соответствии со статьей 9.6 Устава АСРОР «Союз строителей РБ».

Голосовали: «За» – 14 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об отчете работы Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 06 сентября 2019 года по 17 сентября 2020 года:

Заслушав Мамлеева Р.Ф – председателя Совета АСРОР «Союз строителей РБ» с отчетом о работе Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 06 сентября 2019 года по 17 сентября 2020 года, Совет АСРОР «Союз строителей РБ» отмечает, что за отчетный период выполнена определенная работа:

В отчетном периоде состоялось одно Общее собрание 5 сентября 2019 года, на котором решались важные вопросы Ассоциации, связанные с утверждением необходимых нормативных документов Ассоциации в соответствии с 372-ФЗ и избранием руководящих органов Ассоциации.

Выплаты из компенсационных фондов за все время существования саморегулируемой организации не производились, потеря средств компенсационных фондов не было.

За отчетный период при участии Контрольного комитета проведено 35 заседаний Совета, на которых было рассмотрено более 120 значимых вопросов. Проведено 485 плановых и внеплановых проверок.

За отчетный период мы были вынуждены исключить из нашей Ассоциации 81 организацию, из них 26 организаций по заявлениям о добровольном выходе, и 55 – за нарушение правил саморегулирования и не соблюдение требований на наличие права выполнения работ.

За отчетный период в АСРОР «Союз строителей РБ» было принято 97 новых членов, по 180-ти организациям были внесены изменения в реестр членов СРО.

По состоянию на 1 сентября 2020 года членами СРО являются 770 организаций, из которых (91,8%) имеют 2 и более специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов (НРС), т.е. удовлетворяют минимальным требованиям к членству в СРО. 63 организации не имеют 2-х специалистов, сведения о которых включены в НРС, т.е. не соответствуют минимальным требованиям к членству СРО и находятся в зоне риска быть исключенными из членов СРО.

У данных организаций Дисциплинарным комитетом приостановлено право на выполнение строительных работ.

Работа юридического отдела в период с 06 сентября 2019 года по 17 сентября 2020 года была направлена на приведение имеющихся внутренних документов Ассоциации на соответствие Федеральному закону №372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также Постановлению Правительства Российской Федерации №938, в части касающейся условий предоставления займов членам Ассоциации и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Ассоциацией ведется работа по взысканию через Арбитражный суд РБ задолженности по оплате членских взносов членами нашей Ассоциации. Эта работа необходима и она направлена к тем членам Ассоциации, которые игнорируют решение Дисциплинарного комитета, Совета и Общего собрания членов Ассоциации. В результате претензионной работы с членами Ассоциации за отчетный период погашено более 2,5 миллионов рублей задолженности.

Ассоциация принимает активное участие в работе республиканской отраслевой комиссии по регулированию социальных трудовых отношений в строительном комплексе, в нормотворческой деятельности (в том числе подготовке поправок в Градостроительный кодексы Российской Федерации, предложений, касающихся реализации законодательства о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг и других нормативных документов).

На постоянной основе происходит взаимодействие с Ассоциацией Национальное объединение строителей, Государственным комитетом Республики Башкортостан по строительству и архитектуре в плане совершенствования законодательства в строительной сфере.

Коротко остановлюсь на некоторых итогах работы организаций Ассоциации в 2019 году.

Главная задача - Заказ Правительства РБ по вводу социальных объектов нашими организациями выполнена в 2019 году успешно.

Прошедший 2019 год для Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» был особенно торжественным. Это был год столетия со дня создания Республики Башкортостан – первой республики в составе Российской Федерации и 25-летия Союза строителей Республики Башкортостан.

Впервые за 25-летнюю историю организации и предприятия Союза строителей РБ подарили жителям Башкирии в 2019 году 5 школ, 7 школ, совмещенных с детскими дошкольными учреждениями, 5 детских садов, 2 Дворца культуры, Центр спортивной подготовки на 3100 мест, спортивно-оздоровительный комплекс, 5 объектов инженерной инфраструктуры, и ряд других. При этом оценка качества строительно-монтажных работ заказчиком отмечена в большинстве объектов – отлично и хорошо.

Отличились в выполнении Национального проекта «Жильё и городская среда» коллективы: ООО «Генподрядный строительный трест №3» - ввел 68,2 тыс. кв.м. жилья, ГУП «Фонд жилищного строительства» - 49,5 тыс. кв.м., ООО «Инвестрайстройзаказчик» - 38 тыс. кв.м., и АО СЗ «Инвестиционно – строительный комитет ГО г.Уфа РБ» - 37 тыс. кв.м., а в целом строительные организации Союза строителей РБ ввели 315, 7 тыс. кв.м. многоэтажного жилья (к 2018 году рост составил 30 %).

Строительные организации не допустили в 2019 году снижения объемов строительно-монтажных работ к уровню 2018г., выполнив по генподряду работ на 61,3

млрд.руб. (30,1% от РБ) или 101,3 % к уровню 2018 года и собственными силами 37,1 млрд.руб. или 103,4 % к 2018 году.

Несмотря на успехи последних лет, в отрасли накопились проблемы, сдерживающие её развитие. Это, прежде всего, избыточное количество административно-бюрократических процедур в ходе реализации инвестиционных проектов, дефицит высококвалифицированных рабочих кадров, высокий уровень производственного травматизма и несовершенная система ценообразования. Кроме того, в текущем году работа отрасли сильно осложнилась в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID – 19), в результате чего сократились объемы строительно-монтажных работ на 10% за I полугодие текущего года. Успешное решение перечисленных проблем позволит отрасли успешно работать, выйти на новый, более высокий уровень развития. Над этим всем нам предстоит упорно поработать.

Особо хотелось бы заострить Ваше внимание, уважаемые коллеги, на таком важном вопросе, как охрана труда. К большому сожалению, в организациях и на предприятиях строительного комплекса продолжают гибнуть и получать увечья наши работники. И эта ситуация усугубляется.

В организациях Ассоциации в 2019 году на производстве произошло 4 смертельных случая и 8 тяжелых несчастных случаев. Для сравнения в 2018 году 5 смертельных и 11 тяжелых.

В 1 полугодии т.г. имело место 1 смертельный и 2 тяжелых случая. Для сравнения в 1 полугодии 2019 года 2 смертельных и 1 тяжелый.

В целом, анализ травматизма показывает, что основной причиной несчастных случаев является человеческий фактор – низкое качество трудовых ресурсов в строительстве и низкая культура по вопросам организации безопасного производства.

Ежегодно организации и предприятия Союза строителей РБ участвуют во Всероссийских и Республиканских конкурсах и соревнованиях. Победителями и Лауреатами XXIII Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию и предприятие стройиндустрии стали в 2019 году:

Строительно – монтажные организации:

Диплом «Элита строительного комплекса России»: ООО «Фасадная технология», ООО «Железобетон – Стронег».

Диплом I степени: ООО «Инвестрайстройзаказчик», ООО «Горстрой», ООО Белебеевский завод «Железобетон – Стронег».

Диплом II степени: ООО трест «Башгражданстрой», ООО «Теплоизоляция – 1»

Диплом III степени: ООО «Строительная фирма №3», ООО «Фирма комплексного строительства», ООО «Енер – холдинг», ООО «ГенСтройПодрядчик», КП РБ «РУКС».

Подведены итоги Республиканского соревнования между строительными организациями и предприятиями стройматериалов и стройиндустрии на лучшую организацию по эффективности работы в рыночных условиях по итогам 2019 года:

ООО «Сальвия» - 1 место

ООО «ФКС ВНЗМ» - 2 место

ООО «Теплоизоляция-1» - 3 место

Подведены итоги Республиканского конкурса на лучшее предприятие условий и охраны труда за 2019 год, в котором приняли участие 10 предприятий, в том числе 6 из ПАО «АК ВНЗМ». Победителями стали коллективы: ООО «ФКС ВНЗМ», ООО «УМ ВНЗМ», ГУП ФЖС РБ, ООО «Теплоизоляция – 1», ОСП «Двигательмонтаж».

Руководство Башкортостана высоко оценило труд строителей, их вклад в развитие экономического потенциала и в преддверии профессионального праздника «День строителя–2020г.» наградило передовиков организаций – членов Союза строителей РБ

Государственными наградами «Заслуженный строитель РФ» - 1 чел., Орден «Салавата Юлаева» - 2 чел., Знак отличия «За самоотверженный труд в РБ» - 1 чел., «Заслуженный строитель РБ» - 30 чел. (в 2019 г. – 27 чел.), Почетная грамота РБ – 24 чел. (2019 г.-26 чел.), наградами Минстроя России – 21 чел.(2019 год – 25 чел.), Минпромторга России – 9 (2019 год- 11чел.), Минэнерго России –12 (2019 год – 10).

В преддверии профессионального праздника «День строителя 2020» – 16 строительных организаций и предприятий стройиндустрии стали участниками уже XXIV Всероссийского конкурса на звание лучшей организация строительного комплекса России за 2019 год.

Строительное сообщество «Союз строителей РБ» считает, что сегодня одной из основных проблем строительной отрасли является ценообразование и сметное нормирование, которое не учитывает затраты на социально-производственное развитие строительного-монтажных организаций, в отличие от советского периода.

Строители давно ожидают выхода в свет новых методик определения сметной стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации, в том числе её составляющих.

К сожалению, сроки названные Минстроем РФ, вновь передвинуты и уже приняты решения руководством Минстроя РФ о переносе ресурсного метода определения стоимости объектов на 2022 год, так как он приводит к удорожанию объектов.

Таким образом, даже обращение руководителей 14 региональных строительных союзов Российского Союза строителей 16 июня 2017 г. к Президенту В. В. Путину по вопросам ценообразования не решило эту проблему спустя три года.

Исходя из анализа нашей работы за отчетный период главными задачами для Ассоциации на 2020 и 2021 г.г. являются:

- реализация поручений Президента Российской Федерации В.В. Путина по итогам майского Указа от 7 мая 2018 г. №204, посвященного вопросам «О национальных целях и стратегических задачах развития РФ до 2024 года», а также Послания Президента РФ В.В.Путин Федеральному Собранию от 01 марта 2018 года:

- проведение мероприятий, направленных на реализацию положений Федерального закона №372-ФЗ от 3 июля 2016 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ;

- реализация поручений Главы Республики Башкортостан Р. Ф. Хабирова по итогам Указа от 23 сентября 2019 года №УГ-310 «О стратегических направлениях социально – экономического развития Республики Башкортостан до 2024 года».

- строгое соблюдение членами Ассоциации требований Технических регламентов, Стандартов, Положений и Правил, не допущение случаев нанесения вреда юридическим и физическим лицам, повышение качества СМР на объектах капитального строительства;

- повышение качественного уровня членов Ассоциации;

- выполнение Республиканского заказа по вводу социальных объектов и жилья;

- совершенствование системы получения дополнительного профессионального образования;

- усиление работы по охране труда и принятию мер по укреплению служб охраны труда квалифицированными специалистами ОТ и ТБ;

- максимальное обеспечение выполнения работодателями обязательств Республиканского и Отраслевого тарифного соглашений;

- инициирование мер по устранению необоснованных административных барьеров в строительстве - увеличение объемов строительства жилья на основе современных технологий и материалов;

- наращивание качества и объемов дорожного строительства с использованием современных технологий.

Строительный комплекс Башкортостана всегда играл значительную роль в жизни республики. Нет иной сферы, которая пронизывала бы все остальные, от состояния которой настолько бы зависело общее развитие любого государства в любые времена, чем строительная.

В отрасли накопились проблемы, сдерживающие её развитие. Это, прежде всего, избыточное количество административно-бюрократических процедур в ходе реализации инвестиционных проектов, дефицит высококвалифицированных рабочих кадров, высокий уровень производственного травматизма и несовершенная система ценообразования. Их устранение позволит отрасли успешно работать, выйти на новый, более высокий уровень развития.

Учитывая вышесказанное и руководствуясь пунктом 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»», а также принимая во внимание то, что работа Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» была направлена на реализацию законодательства в сфере саморегулирования,

СОВЕТ РЕШИЛ: Отчёт о работе Совета АСРОР «Союз строителей РБ» и исполнительного органа АСРОР «Союз строителей РБ» за период с 06 сентября 2019 года по 17 сентября 2020 года принять и внести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ».

Голосовали: «За» –14 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято большинством голосов.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О приоритетных направлениях деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2021 год:

Заслушав информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ», касающуюся приоритетных направлений деятельности АСРОР «Союз строителей РБ», направленных на достижение целей и реализацию задач АСРОР «Союз строителей РБ», на основании пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»»,

СОВЕТ РЕШИЛ: Приоритетные направления деятельности АСРОР «Союз строителей РБ» на 2021 год одобрить и вынести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» (приложение №1).

Голосовали: «За» –14 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято большинством голосов.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О нормативных документах АСРОР «Союз строителей РБ»:

Заслушав информацию Кабировова М.Ф. – заместителя генерального директора по правовым вопросам АСРОР «Союз строителей РБ», рассмотрев и обсудив проекты нормативных документов АСРОР «Союз строителей РБ», изменения и дополнения, вносимые в данные документы, на основании пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации

Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Принять за основу и внести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ», с учетом внесенных изменений и дополнений, следующие нормативные документы АСРОР «Союз строителей РБ»:

– Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»»;

– Положение «О проведении Ассоциацией Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов»;

– Положение «О мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»».

2. Утвердить Правила контроля в области саморегулирования Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», с учетом внесенных в них изменений и дополнений.

Голосовали: «За» – 14 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято большинством голосов.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №6 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О сохранности денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ»:

Заслушали информацию Кабирова М.Ф. – заместителя генерального директора по правовым вопросам АСРОР «Союз строителей РБ», касающуюся сохранности денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ», на примере решения Арбитражного суда Белгородской области №А08-11362/2018 от 14.10.2019г. о взыскании с Ассоциации «Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области» в пользу Акционерного общества «Дирекция Юго-Западного района» 60`450`000 рублей средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за ненадлежащее исполнение членом саморегулируемой организации – Обществом с ограниченной ответственностью «Субподрядчик» обязательств по договорам подряда.

На основании пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»»,

СОВЕТ РЕШИЛ: Информацию Кабирова М.Ф. о необходимости надлежащего исполнения членами АСРОР «Союз строителей РБ» обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в целях сохранности денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств АСРОР «Союз строителей РБ», **принять к сведению.**

Голосовали: «За» – 14 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято большинством голосов.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №7 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия к членам АСРОР «Союз строителей РБ»:

Заслушали и обсудили информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ» о том, что: ООО «ЭлектроТехническая Компания «Прогресс», ООО СМК «Каркас», ООО «Система», ООО «ГрадСтрой», ООО «УралСтройМонтаж», ООО «МЕГАПОЛИС», ООО «НЕФТЕТРАНС», ООО «Риттер», ООО «Региональная ЭнергоСтроительная Компания», ООО «Уфанефтегазмаш», ООО «МС НУР», ООО «Рассвет-Строительство-У», ООО «Строй Инвест», ООО «ГеоТрансТехнология», ООО «МТО Арсенал», ООО «Вертикаль», ООО «СТРОЙТЕХСЕРВИС», ООО «КАВ Групп», ООО «Медведь», ООО Научно-производственное объединение «СОМОСтройЦ», ООО «Стройремуслуги» – допустили неоднократную в течение одного года неуплату членских взносов.

Также приняли к сведению то, что: ООО «СтройИнвест», ООО «Медведь», ООО «КАВ Групп», в ходе работы по подготовке к рассмотрению рекомендации Дисциплинарного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» Совету АСРОР «Союз строителей РБ» об исключении данных организации из членов Ассоциации, погасили задолженность по членским взносам.

На основании части 2 статьи 55.7 Градостроительного кодекса РФ, пункта 3.3 Положения «О мерах дисциплинарного воздействия, применяемых в АСРОР «Союз строителей РБ», пункта 5.4 Положения «О членстве в АСРОР «Союз строителей РБ», в том числе о требованиях к членам АСРОР «Союз строителей РБ», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», а также принимая во внимание решения Дисциплинарного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» от 25.07.2019г. Протокол №110, от 03.10.2019г. Протокол №113, от 12.12.2019г. Протокол №117, от 13.02.2020г. Протокол №120, от 30.07.2020г. Протокол № 128,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Исключить из членов АСРОР «Союз строителей РБ», в связи с неоднократной в течение одного года неуплатой членских взносов, а также за несоответствие требованиям к члену СРО по причине отсутствия в штате минимум двух специалистов, внесенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, ниже следующие организации:

№ п/п	№ в реестре	Наименование предприятия	ИНН	Задолженность по членским взносам 2019-2020 г.г., руб. (количество кварталов)
1	2	3	4	5
1	637	ООО «ЭлектроТехническая Компания «Прогресс»	0229951285	62000 (4)
2	631	ООО «Темп»	0268078280	85000 (5)
3	1154	ООО «МежРегионЛогистик»	0262031503	30000 (2)
4	1193	ООО «Федеральная сеть»	0274926876	70000 (5)

2. Исключить из членов АСРОР «Союз строителей РБ», в связи с неоднократной в течение одного года неуплатой членских взносов, ниже следующие организации:

№ п/п	№ в реестре	Наименование предприятия	ИНН	Задолженность по членским взносам 2019-2020 г.г., руб. (количество кварталов)
1	2	3	4	5
1	526	ООО СМК «Каркас»	0264073001	100000 (6)
2	493	ООО «Система»	0274177779	122500 (5)
3	750	ООО «ГрадСтрой»	0255020405	75000 (5)
4	973	ООО «УралСтройМонтаж»	0277923506	75000 (5)
5	1038	ООО «МЕГАПОЛИС»	0276926328	75000 (5)
6	1228	ООО «НЕФТЕТРАНС»	0278936032	75000 (5)
7	1270	ООО «Риттер»	0277930422	65000 (4)
8	733	ООО «Региональная ЭнергоСтроительная Компания»	0278181159	45000 (3)
9	408	ООО «Уфанефтегазмаш»	0276086728	60000 (4)
10	454	ООО «МС НУР»	0268059505	60000 (4)
11	635	ООО «Рассвет-Строительство-У»	0278926891	65000 (4)
12	906	ООО «Строй Инвест»	0274178814	65000 (4)
13	980	ООО «ГеоТрансТехнология»	0264067150	60000 (4)
14	1057	ООО «МТО Арсенал»	0276105498	75000 (5)
15	1114	ООО «Вертикаль»	0277112642	60000 (4)
16	1180	ООО «СТРОЙТЕХСЕРВИС»	0224953730	60000 (4)
17	1118	ООО Научно-производственное объединение «СОМоСтрой»	0278058740	45000 (3)
18	416	ООО «Стройремуслуги»	0268028507	50000 (4)

3. Снять с рассмотрения вопрос об исключении из членов Ассоциации в отношении: ООО «СтройИнвест» (ИНН 0278940247), ООО «Медведь» (ИНН 0258950053), ООО «КАВ Групп» (ИНН 0276935837), в связи с устранением замечаний, касающихся уплаты членских взносов.

4. Не позднее двух рабочих дней со дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пунктах 1 и 2, уведомить в письменной форме об этом:

1) лиц, членство которых в АСРОР «Союз строителей РБ», в связи с данным Решением, прекращено (с приложением выписки из протокола заседания Совета АСРОР «Союз строителей РБ»);

2) Ассоциацию «Национальное объединение строителей».

5. Контроль за выполнением данного Решения возложить на председателя Контрольного комитета АСРОР «Союз строителей РБ» Мамлеева Д.Р..

Голосовали: «За» – 14 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято единогласно.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №8 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О годовой бухгалтерской отчетности, смете доходов и смете расходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2019 год:

Заслушав информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ», на основании пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления АСРОР «Союз строителей РБ»»,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Годовую бухгалтерскую отчетность АСРОР «Союз строителей РБ» за 2019 год принять и внести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ».

2. Смету доходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2019 год (приложение №1), смету расходов АСРОР «Союз строителей РБ» за 2019 год (приложение №2) – принять и внести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ».

Голосовали: «За» –14 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято большинством голосов.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №9 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О прогнозе сметы доходов и сметы расходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2021 год:

Заслушав информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ», на основании пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления АСРОР «Союз строителей РБ»,

СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Прогноз сметы доходов и сметы расходов АСРОР «Союз строителей РБ» на 2021 год – принять и внести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» (приложение №1, №2).

2. Расходование средств статьи «Резерв Совета» может производиться в 2021 году по решению Совета АСРОР «Союз строителей РБ» только в случае обоснованного недостатка средств по иным статьям сметы АСРОР «Союз строителей РБ».

Голосовали: «За» –14 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято большинством голосов.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №10 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении аудиторской организации для проведения проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРОР «Союз строителей РБ»:

Заслушав информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ», о необходимости в соответствии с пунктом 4.1.4 Устава АСРОР «Союз строителей РБ» проведения обязательного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРОР «Союз строителей РБ», на основании пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления АСРОР «Союз строителей РБ»»,

СОВЕТ РЕШИЛ: Внести на утверждение Общего собрания членов АСРОР «Союз строителей РБ» назначение аудиторской организации ООО «Стандарт Консалтинг» – члена Саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество» ОРНЗ 110060003248, для проведения обязательного аудита бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности АСРОР «Союз строителей РБ» за 2020 год.

Голосовали: «За» –14 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято большинством голосов.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

ПО ВОПРОСУ №11 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О делегатах АСРОР «Союз строителей РБ» для участия в работе XIX Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, 11 сентября 2020 года в г.Санкт-Петербург:

Заслушав информацию Васильева В.В. – генерального директора АСРОР «Союз строителей РБ», о необходимости делегировать от Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан» одного представителя с правом решающего голоса и одного представителя с правом совещательного голоса для участия в работе Съезда членов Ассоциации ОННО-ОООР «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», 11 сентября 2020 года в г.Санкт-Петербург, на основании пункта 2.3 Положения «О постоянно действующем коллегиальном органе управления АСРОР «Союз строителей РБ»»,

СОВЕТ РЕШИЛ: Делегировать для участия в работе Съезда членов Ассоциации ОННО-ОООР «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», 11 сентября 2020 года в г.Санкт-Петербург:

– с правом решающего голоса Мамлеева Рашита Фаритовича – Президента и председателя Совета Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан»;

– с правом совещательного голоса Мустафина Радика Флюсовича – члена Совета Ассоциации Саморегулируемая организация работодателей «Союз строителей Республики Башкортостан», декана факультета «Природопользования и строительства» ФГБОУ ВО Башкирский государственный аграрный университет.

Голосовали: «За» – 14 голосов, «Против» – нет, «Воздержались» – нет.

Решение принято большинством голосов.

Подсчет голосов произведен секретарем Совета.

Председатель Совета:

Мамлеев Р.Ф.

Секретарь Совета:

Кузнецова Э.М.

